

CAMERA DEI DEPUTATI N. 2238

PROPOSTA DI LEGGE

d'iniziativa del deputato NASTRI

Disposizioni concernenti il concorso dell'Agenzia del demanio per gli oneri di urbanizzazione nel procedimento di dismissione di immobili pubblici ad uso non prevalentemente abitativo

Presentata il 27 marzo 2014

ONOREVOLI COLLEGHI! — La presente proposta di legge riprende una disposizione contenuta nel disegno di legge di conversione del decreto-legge 30 dicembre 2013, n. 151, recante disposizioni di carattere finanziario indifferibili finalizzate a garantire la funzionalità di enti locali, la realizzazione di misure in tema di infrastrutture, trasporti ed opere pubbliche nonché a consentire interventi in favore di popolazioni colpite da calamità naturali, decaduto lo scarso 1° marzo, a seguito delle numerose e ripetute difficoltà che ha incontrato il provvedimento nel suo iter parlamentare. Si tratta di una norma che si rende necessaria per mettere a disposizione dell'Agenzia del demanio le somme occorrenti per il pagamento degli oneri di urbanizzazione connessi alle operazioni di

valorizzazione degli immobili dello Stato, effettuate nell'anno 2013, ai sensi dell'articolo 11-*quinquies* del decreto-legge 30 settembre 2005, n. 203, convertito, con modificazioni, dalla legge 2 dicembre 2005, n. 248, dove i predetti oneri siano stati compresi nel prezzo di cessione, per un importo pari agli oneri medesimi. Più in dettaglio, la disposizione autorizza l'attribuzione all'Agenzia del demanio di 20 milioni di euro per ciascuno degli anni 2015 e 2016 al fine di agevolare le citate operazioni di valorizzazione, anche attraverso il concorso agli eventuali oneri di urbanizzazione connessi a tali operazioni. All'onere recato dalla norma si provvede mediante corrispondente riduzione del Fondo per interventi strutturali di politica economica.

PROPOSTA DI LEGGE

ART. 1.

1. Al fine di agevolare le operazioni di valorizzazione degli immobili dello Stato effettuate ai sensi dell'articolo 11-*quinquies* del decreto-legge 30 settembre 2005, n. 203, convertito, con modificazioni, dalla legge 2 dicembre 2005, n. 248, e successive modificazioni, anche attraverso il concorso agli eventuali oneri di urbanizzazione connessi a tali operazioni, è autorizzata l'attribuzione all'Agenzia del demanio di 20 milioni di euro per ciascuno degli anni 2015 e 2016. Al relativo onere si provvede mediante corrispondente riduzione del Fondo per interventi strutturali di politica economica di cui all'articolo 10, comma 5, del decreto-legge 29 novembre 2004, n. 282, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 dicembre 2004, n. 307.

