

# CAMERA DEI DEPUTATI

 N. 4271

## PROPOSTA DI LEGGE

D'INIZIATIVA DEI DEPUTATI

**ARLOTTI, BENAMATI, TARANTO, CAMANI, ALBINI, AMATO, BERLINGHIERI, PAOLA BOLDRINI, CAPONE, CARDINALE, CASATI, CASELLATO, D'OTTAVIO, FEDI, FRAGOMELI, FREGOLENT, GIACOBBE, GNECCHI, IACONO, IORI, LODOLINI, PATRIZIA MAESTRI, MELILLI, MINNUCCI, MONTRONI, MORANI, OLIVERIO, PATRIARCA, PICCIONE, PREZIOSI, ROMANINI, PAOLO ROSSI, ROSTELLATO, SANI, SBROLLINI, SCHIRÒ, TULLO, VENITTELLI, ZAN, ZARDINI**

Disposizioni in materia di turismo all'aria aperta

*Presentata il 2 febbraio 2017*

Onorevoli Colleghi! – Il turismo in Italia rappresenta uno dei principali settori economici e incide per il 10,2 per cento sul prodotto interno lordo (PIL) nazionale.

Le previsioni dell'indagine dell'*European Travel Commission* (ETC) fanno seguito a un inizio del 2016 positivo a livello globale in termini sia di arrivi che di entrate dal turismo internazionale, come già mostrato dall'Organizzazione mondiale del turismo. Secondo l'ETC, gli arrivi mondiali (inclusi i flussi turistici intra-regionali) cresceranno del 4,2 per cento per il 2017 e del 4,6 per cento per il 2018. L'Europa riporterà variazioni positive crescenti (+3,2 per

cento nel 2017 e +4,2 per cento nel 2018), con i Paesi dell'Europa centrale in testa alla classifica.

Per quanto riguarda il movimento turistico in Italia, nel 2015 gli esercizi ricettivi hanno registrato complessivamente circa 392,8 milioni di presenze (+15 milioni sul 2014, pari a +4,0 per cento) e 113,4 milioni di arrivi (+7 milioni, pari a +6,4 per cento).

Negli esercizi extra-alberghieri, tra questi campeggi e villaggi, si sono contati 129,8 milioni di presenze (+5,7 per cento rispetto al 2014) e 24,4 milioni di arrivi (+9,2 per cento), la permanenza media è stata di 5,33 notti.

Le presenze dei clienti residenti negli esercizi ricettivi in Italia sono state oltre 200,2 milioni e quelle dei non residenti 192,6 milioni, in aumento rispettivamente del 4,8 per cento e 3,1 per cento rispetto al 2014.

Anche nel 2015, l'Italia è stata il terzo Paese in Europa per presenze negli esercizi ricettivi dopo Spagna e Francia, con una quota di circa il 14 per cento sul totale presenze nell'Unione europea. Italia, Spagna, Francia e Germania insieme hanno coperto oltre la metà (57,8 per cento) delle presenze turistiche complessive dell'Unione.

Nel 2015, considerando sia i residenti sia i non residenti, negli esercizi ricettivi italiani si sono contati oltre 113,4 milioni di arrivi di clienti e circa 392,8 milioni di presenze. Rispetto all'anno precedente, i flussi turistici sono aumentati del 6,4 per cento in termini di arrivi e del 4,0 per cento in termini di numero di presenze (circa 15 milioni di notti in più). Le presenze sono state in crescita sia negli esercizi alberghieri (+3,1 per cento) sia, soprattutto, in quelli extra-alberghieri (+5,7 per cento).

Il turismo all'aria aperta in particolare è un settore in continua crescita che vale 3 miliardi di euro all'anno in Italia. È un comparto che lo scorso anno ha registrato una ripresa generale, ma che offre anche grandi potenzialità di sviluppo.

La stagione estiva 2015 ha visto per i campeggi una ripresa generale in tutto il territorio. Le presenze sono aumentate del 2,5 per cento, dato che ha visto un'importante crescita degli italiani (+2,4 per cento) e ancor più dei turisti stranieri (+3,1 per cento), che rappresentano una nuova occasione di sviluppo. Dopo anni di bilanci negativi anche il fatturato ha segnato un aumento del 2,7 per cento.

Il turismo all'aria aperta rappresenta una fetta significativa dell'afflusso di turisti stranieri nel nostro Paese: 2.708 aziende turistico-ricettive con una capacità ricettiva totale di 1.365.661 campeggiatori al giorno e 8 milioni di ospiti con 60 milioni di presenze turistiche; 3 milioni di turisti che annualmente soggiornano in mezzi mobili per il soggiorno turistico, in case mobili e in *roulotte* organizzati sia dagli operatori

dei campeggi che dai *tour operator* nazionali e internazionali; 800.000 ospiti che alloggiano annualmente in unità immobiliari, *bungalow* o appartamenti messi a disposizione dagli stessi campeggi; un comparto economico che dà lavoro a 45.000 addetti diretti e che ha grandi potenzialità di svilupparsi e di far crescere i contesti territoriali in cui tali addetti operano.

Fra le destinazioni, premiate città d'arte e coste. Per gli agri-campeggio nel 2015 c'è stato un *boom* di presenze (+7 per cento). Si tratta delle strutture agrituristiche attrezzate per ospitare turisti che soggiornano in *camper*, *roulotte*, tenda o altro mezzo proprio.

Per i nostri territori il turismo all'aria aperta offre enormi opportunità, valorizza le eccellenze naturalistiche, promuove le coste, i laghi, la montagna e le vallate, diventa punto di riferimento e di informazione per visite, eventi ludici, culturali, museali ed enogastronomici e attira una clientela composta da famiglie, ma anche da giovani, con particolare attenzione al turismo esperienziale.

Oggi la scelta di trascorrere le proprie vacanze in campeggio non è più motivata solo dall'economicità del soggiorno, ma dall'incredibile opportunità di trovarsi a stretto contatto con la natura godendo di tutti i comfort della propria casa, lontani dal caos, dall'inquinamento e dallo stress anche nei periodi di maggiore affluenza delle strutture.

Sostenibilità economica, ambientale e sociale e uno stile di vita e di vivere la vacanza sono i principali motivi che spingono sempre più il turista a scegliere l'alternativa del turismo all'aria aperta, senza trascurare la comodità delle strutture situate nei centri cittadini che permettono di visitare e di ammirare le bellezze artistiche del nostro Paese.

La presente proposta di legge definisce i principi fondamentali e gli strumenti della politica del turismo all'aria aperta.

L'articolo 1 stabilisce i principi generali e riconosce il ruolo strategico del turismo all'aria aperta.

L'articolo 2 individua i soggetti disciplinati dalla legge e i requisiti minimi che

devono essere assicurati dalle strutture ricettive all'aperto.

L'articolo 3 definisce le tipologie di strutture ricettive all'aperto quali campeggi e villaggi turistici, nonché la loro classificazione.

L'articolo 4 disciplina le modalità di allestimento delle piazzole, degli allestimenti mobili e delle unità abitative.

L'articolo 5 reca disposizioni in materia di compatibilità urbanistica delle strutture, disciplinando la perimetrazione delle aree dove sono consentite le strutture ricettive *open air*, nonché le relative modalità di installazione. Prevede inoltre che i rappresentanti delle associazioni imprenditoriali più rappresentative a livello comunale del settore possano partecipare ai procedimenti comunali di approvazione delle disposizioni relative alla disciplina della zona destinata al turismo all'aria aperta.

L'articolo 6 prevede che i comuni regolino la realizzazione delle opere edilizie all'interno del perimetro della struttura ricettiva all'aperto.

L'articolo 7 definisce le dotazioni, gli impianti e la gestione dei rifiuti delle strutture ricettive all'aria aperta.

L'articolo 8 reca norme specifiche per le strutture ricettive all'aperto che possono essere realizzate su aree demaniali, previo conseguimento di concessione ai sensi delle regole generali in materia di accesso ed esercizio delle attività di servizi, secondo quanto previsto dalla direttiva 2006/123/CE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 12 dicembre 2006, relativa ai servizi nel mercato interno.

L'articolo 9 disciplina le strutture ricettive all'aperto esistenti, già autorizzate e ricadenti in zona con diversa destinazione. I comuni, d'intesa con la regione interessata, adottano una variante allo strumento

urbanistico generale vigente per destinare le aree già in uso a zone per complessi ricettivi all'aperto.

L'articolo 10 prevede una delega al Governo volta a semplificare le procedure amministrative e a ridurre gli oneri burocratici utili all'avvio dell'attività, all'ampliamento e alla ristrutturazione delle strutture ricettive all'aperto.

L'articolo 11 prevede che gli incentivi fiscali destinati ai lavori di ristrutturazione delle attività alberghiere e agrituristiche sia esteso anche alle strutture ricettive all'aria aperta.

L'articolo 12 dispone che il Governo adotti un Piano nazionale di sviluppo del sistema delle aree di sosta per *camper* multi-funzionali, al fine di promuovere il comparto dei veicoli ricreazionali. Sono previsti inoltre incentivi per l'acquisto di nuovi veicoli ricreazionali al fine di incentivare la sostituzione dei veicoli ad alto impatto ambientale e meno sicuri.

L'articolo 13 prevede la costituzione di un gruppo di lavoro per la promozione del turismo all'aria aperta, con la partecipazione delle associazioni di categoria maggiormente rappresentative del settore, costituito presso il Comitato permanente per la promozione del turismo istituito presso il Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo.

L'articolo 14 prevede che l'Osservatorio nazionale del turismo presenti ogni anno alle Camere una relazione sullo stato di attuazione della legge.

L'articolo 15 prevede che la legge si applichi anche alle regioni a statuto speciale e alle province autonome di Trento e di Bolzano.

L'articolo 16 prevede la copertura finanziaria.

## PROPOSTA DI LEGGE

—

### CAPO I

#### PRINCÌPI GENERALI E DEFINIZIONI

##### ART. 1.

*(Principi generali).*

1. La presente legge definisce i principi fondamentali e gli strumenti della politica del turismo all'aria aperta in attuazione degli articoli 117 e seguenti della Costituzione.

2. Lo Stato, le regioni, e gli enti locali cooperano al fine di:

a) riconoscere il ruolo strategico del turismo all'aria aperta per lo sviluppo economico, sociale e occupazionale del Paese;

b) favorire la crescita competitiva dell'offerta del sistema turistico nazionale, regionale e locale, anche ai fini dell'attuazione del riequilibrio territoriale dei flussi turistici e in relazione all'opportunità di indirizzare le presenze verso le aree meno congestionate e i piccoli borghi rappresentativi del *made in Italy*;

c) tutelare e valorizzare le risorse ambientali, i beni culturali e le tradizioni locali per uno sviluppo turistico sostenibile, con l'obiettivo di ampliare l'offerta integrata di servizi tra arte, natura, ambiente, cultura ed enogastronomia;

d) sostenere il ruolo delle imprese operanti nel settore turistico all'aria aperta, con particolare riguardo alle micro, piccole e medie imprese, e al fine, di migliorare la qualità dell'organizzazione, delle strutture e dei servizi;

e) promuovere processi di riqualificazione urbanistica e territoriale dei centri che rivestono una particolare rilevanza sotto il profilo turistico-ricettivo nonché di potenziamento delle reti infrastrutturali nelle aree di particolare sviluppo turistico e di

valorizzazione del patrimonio storico di elevato interesse culturale;

f) proporre azioni condivise per agevolare la fruizione dei servizi turistici, con particolare riguardo ai soggetti con ridotte capacità motorie e sensoriali, in linea con i principi di diritto interno e internazionale in materia di accessibilità, con specifico riferimento alla Convenzione delle Nazioni Unite sui diritti delle persone con disabilità, fatta a New York il 13 dicembre 2006 e resa esecutiva dalla legge 3 marzo 2009, n. 18.

## ART. 2.

### (Definizioni).

1. Ai fini della presente legge si intende per:

a) strutture ricettive all'aperto: le strutture ricettive aperte al pubblico, a gestione unitaria, che offrono ai turisti, in un'area recintata, alloggio in allestimenti mobili o in unità abitative o in posti acqueei di ormeggio delimitati ed altri servizi accessori per favorire il soggiorno, tra cui eventuali servizi di bar, ristorazione, spaccio e *bazar*. Essi si distinguono in villaggi turistici e in campeggi;

b) allestimenti mobili: gli allestimenti per il pernottamento nella struttura ricettiva all'aperto privi di permanente collegamento al suolo e spostabili senza opere edilizie, installati sulle piazzole dal titolare della struttura ricettiva o dai turisti, quali tende, *roulotte*, *camper*, *caravan*, case mobili e simili;

c) villaggi turistici: le strutture ricettive all'aperto con capacità ricettiva totale o prevalente in unità abitative o in allestimenti mobili installati dal titolare e con eventuale capacità ricettiva residuale in allestimenti mobili installati dai turisti;

d) campeggi o *camping*: le strutture ricettive all'aperto con capacità ricettiva totale o prevalente in allestimenti mobili installati dai turisti e con eventuale capacità ricettiva residuale in unità abitative o in allestimenti mobili installati dal titolare;

e) aree di sosta dei *camper*: le strutture ricettive all'aria aperta, *autocaravan* e *caravan*, destinate ad accogliere turisti provvisti di mezzi mobili di pernottamento;

f) agricampeggio: le strutture agrituristiche con spazi riservati ad area di sosta di *camper* o a campeggio;

g) campeggio municipale multifunzionale: i campeggi di rapido allestimento realizzati nei comuni dotati di un piano di protezione civile comunale ai sensi della normativa vigente e realizzati in aree sicure secondo la normativa regionale e nazionale in materia di aree di emergenza.

2. Non sono disciplinate dalla presente legge le aree attrezzate per la sosta temporanea regolamentate dall'articolo 185, comma 7, del codice della strada, di cui al decreto legislativo 30 aprile 1992, n. 285.

3. Nelle strutture ricettive all'aperto di cui al comma 1 sono assicurati:

a) la sorveglianza continua della struttura ricettiva all'aperto durante i periodi di apertura;

b) la continua presenza all'interno della struttura ricettiva all'aperto del responsabile o di un suo delegato;

c) la copertura assicurativa per i rischi di responsabilità civile a favore dei clienti;

d) i servizi di accesso alla rete elettrica, idrica e ai servizi igienici.

4. Ai fini di un'adeguata attuazione della presente legge, anche in relazione alla concessione degli incentivi e delle agevolazioni fiscali, con decreto del Ministro dei beni e delle attività culturali e del turismo, previa intesa in sede di Conferenza permanente per i rapporti tra lo Stato, le regioni e le province autonome di Trento e di Bolzano, possono essere previste ulteriori specificazioni delle definizioni stabilite dal presente articolo.

## CAPO II

## DISPOSIZIONI IN MATERIA DI STRUTTURE RICETTIVE ALL'APERTO

## ART. 3.

(Classificazione e denominazione delle strutture ricettive all'aperto e requisiti comuni).

1. Le strutture ricettive all'aperto sono classificate con i seguenti livelli:

a) campeggi: a 1 stella, 2 stelle, 3 stelle, 4 stelle, 5 stelle;

b) villaggi turistici: a 2 stelle, 3 stelle, 4 stelle, 5 stelle.

2. La classificazione dei campeggi nell'ambito delle attività agrituristiche è disciplinata ai sensi della legge 20 febbraio 2006, n. 96.

3. I campeggi e i villaggi turistici possono assumere la denominazione aggiuntiva o sostitutiva di « cosiddette vacanze » nei casi in cui siano classificati a 5 stelle, ovvero qualora abbiano già acquisito la denominazione di « centro vacanze ».

4. I campeggi possono altresì assumere la denominazione aggiuntiva di « *camping village* » qualora possiedano precisi criteri tecnici e requisiti di sicurezza da stabilire con il regolamento di cui al comma 5.

5. Con regolamento adottato mediante decreto del Ministro dei beni e delle attività culturali e del turismo, previa intesa in sede di Conferenza permanente per i rapporti tra lo Stato, le regioni e le province autonome di Trento e di Bolzano, entro sei mesi dalla data di entrata in vigore della presente legge, sono definite le disposizioni attuative del presente articolo e sono stabiliti i criteri e i requisiti per la classificazione e per la denominazione delle strutture ricettive all'aperto, nonché le procedure e i tempi per il rilascio, la modifica e il rinnovo della classificazione delle stesse, prevedendo il ricorso dell'istituto del silenzio assenso di cui all'articolo 20 della legge 7 agosto 1990, n. 241.

6. Le strutture ricettive all'aperto:

a) sono racchiuse all'interno di un confine perimetrale che le separa dall'esterno;

b) si articolano in piazzole, libere o allestite, in unità abitative e in posti acquei di ormeggio delimitati, per la sosta e il soggiorno dei turisti;

c) sono dotate di parcheggi per un numero di posti almeno pari a quello delle piazzole e di servizi adibiti a infermeria e a pronto soccorso e accettazione clienti;

d) possono essere dotate di servizi quali ristoranti, bar, spacci, *market*, *bazar* e altri servizi accessori, nonché di impianti e attrezzature sportive e ricreative riservati ai clienti soggiornanti e a loro eventuali ospiti.

7. Le strutture ricettive all'aperto possono essere articolate su aree diverse, separate tra loro, nelle forme dell'ospitalità diffusa.

#### ART. 4.

*(Piazzole, allestimenti mobili, unità abitative).*

1. Il titolare o gestore della struttura ricettiva all'aperto e i relativi clienti possono installare, senza necessità di titolo abilitativo, accessori degli allestimenti mobili ed elementi di arredo delle piazzole, a condizione che siano provvisori e rimovibili in ogni momento, con le modalità e secondo le tipologie indicate dall'allegato I annesso alla presente legge.

2. Le unità abitative si caratterizzano quali strutture monovano o multivano con superficie distribuibile in linea generale su massimo due piani utili, realizzate dal gestore e predisposte per turisti sprovvisti di allestimenti propri di sosta e di soggiorno; l'allegato II annesso alla presente legge contiene l'indicazione di massima dei requisiti dimensionali e strutturali delle unità abitative di nuova costruzione o di ristrutturazione.

3. La natura mobile degli allestimenti organizzati dal gestore della struttura ricettiva all'aperto è asseverata da un professionista o dal produttore, distributore o venditore dell'allestimento, anche a mezzo di un proprio tecnico specializzato. A tale



fine si considerano le modalità di allacciamento e di rimozione agli impianti e alle reti di servizi tecnologiche della struttura ricettiva all'aperto e le caratteristiche tecniche dell'allestimento.

4. In alternativa a quanto previsto dal comma 3, la natura mobile dell'allestimento può essere certificata dal produttore direttamente nel libretto di fabbricazione, nel manuale di utilizzazione o in un altro documento, con specificazione delle modalità per il collegamento, rimovibile, agli impianti e alle reti di servizio tecnologiche della struttura ricettiva all'aperto.

#### ART. 5.

*(Compatibilità urbanistica).*

1. Le strutture ricettive all'aperto sono consentite unicamente all'interno dell'apposita zona individuata ai sensi degli strumenti urbanistici comunali vigenti. L'area deve essere delimitata in ossequio alle normative edilizie e paesaggistiche con recinzioni, accessi e varchi chiudibili, ovvero con demarcazioni od ostacoli non facilmente superabili.

2. I comuni determinano la disciplina di utilizzazione della zona nel rispetto della pianificazione regionale e delle province autonome di Trento e di Bolzano.

3. I rappresentanti delle associazioni imprenditoriali più rappresentative a livello comunale del settore possono richiedere l'accesso agli atti e la partecipazione ai procedimenti comunali di approvazione delle disposizioni relative alla disciplina della zona destinata al turismo in strutture ricettive all'aperto.

#### ART. 6.

*(Realizzazione e modifica della struttura ricettiva all'aperto).*

1. Ai sensi del decreto del Presidente della Repubblica 24 luglio 1977, n. 616, i comuni regolano la realizzazione delle opere edilizie all'interno del perimetro della struttura ricettiva all'aperto. Per il regime di autorizzazione si applicano le disposizioni

del titolo II del decreto legislativo 26 marzo 2010, n. 59.

2. Nel caso di aree vincolate, per la realizzazione della struttura ricettiva all'aperto, comprese le unità abitative fisse, è necessaria l'autorizzazione paesaggistica prevista dall'articolo 146 del codice dei beni culturali e del paesaggio, di cui al decreto legislativo del 22 gennaio 2004, n. 42. Con l'autorizzazione paesaggistica si intendono autorizzati anche gli allestimenti mobili previsti nel progetto unitario.

3. Nell'ambito della successiva attività di gestione della struttura ricettiva all'aperto, le modifiche delle opere edilizie, comprese le unità abitative, sono attuate secondo il regime ordinario previsto dalla normativa urbanistica in relazione alla rilevanza e all'entità delle modifiche e, qualora l'area sia soggetta a vincolo, necessitano del preventivo rilascio delle autorizzazioni paesaggistiche, anche con regime semplificato.

4. Nell'ambito della successiva attività di gestione della struttura ricettiva all'aperto, la sostituzione, la modifica, lo spostamento, la rimozione e il deposito degli allestimenti mobili all'interno della stessa non sono soggetti ad autorizzazione.

#### ART. 7.

*(Dotazioni, impianti e gestione dei rifiuti).*

1. Il terreno dell'area adibita a struttura ricettiva all'aperto deve essere sistemato in modo da favorire lo smaltimento delle acque meteoriche e da consentire un'agevole percorribilità a piedi o con veicoli.

2. La struttura ricettiva all'aperto deve essere dotata di un idoneo sistema di illuminazione, in particolare nelle strade di viabilità interna, in modo da garantire la sicurezza e la fruibilità notturne. Gli impianti tecnologici, realizzati all'interno della struttura ricettiva, devono essere conformi alla specifica normativa di settore.

3. La struttura ricettiva all'aperto deve essere allacciata alla rete fognaria comunale. Ove ciò non sia possibile, la struttura ricettiva all'aperto deve essere dotata di idoneo sistema e della prescritta autorizzazione allo scarico secondo quanto stabi-

lito dalla normativa vigente in materia. Per lo scarico delle acque reflue raccolte negli impianti interni di *autocaravan*, *caravan*, *camper* e altri autoveicoli, nonché per la realizzazione e per la gestione dei relativi impianti igienico-sanitari di trattamento e di stoccaggio, i comuni dettano le opportune disposizioni in materia di igiene, nel rispetto della normativa vigente e con particolare riguardo alle disposizioni dell'articolo 66 del regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica 16 dicembre 1996, n. 610, relative all'installazione dei pozzetti attinenti al servizio di scarico di residui organici e delle acque chiare e luride.

4. Nelle strutture ricettive all'aperto deve essere previsto un sistema di raccolta dei rifiuti. A tale fine i comuni dettano le opportune disposizioni in materia di igiene, nel rispetto della normativa vigente e con particolare riguardo alle disposizioni in materia di suddivisione dei rifiuti in base all'origine del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152.

#### ART. 8.

*(Concessione di aree demaniali ai fini turistico ricettivi e realizzazione della struttura ricettiva all'aperto).*

1. Le strutture ricettive all'aperto possono essere realizzate in aree demaniali previo conseguimento di concessione ai sensi delle disposizioni in materia di accesso ed esercizio delle attività di servizi del decreto legislativo 26 marzo 2010, n. 59.

2. I comuni individuano nel proprio territorio le aree demaniali idonee per lo svolgimento di attività turistico-ricettiva, al fine di consentirne l'eventuale utilizzazione ai sensi del presente articolo.

3. Sono fatte salve le altre norme vigenti applicabili in materia demaniale.

4. Qualora la realizzazione della struttura ricettiva all'aperto sia prevista in tutto o in parte in un'area demaniale, la relativa concessione è rilasciata unitamente al permesso di costruire applicando la disciplina della conferenza di servizi di cui alla legge 7 agosto 1990, n. 241.

5. Per il rilascio della concessione da parte del comune, nonché per la sua durata, si applica la normativa dell'Unione europea in materia a seguito di procedura comparativa.

6. Nel caso in cui vi siano aree demaniali confinanti con aree private nelle quali esista o sia prevista la realizzazione di strutture ricettive all'aperto, il comune deve valutare in via prioritaria l'eventuale richiesta del privato confinante di utilizzo di tali aree demaniali per la fruizione turistica dei suoi clienti.

7. Qualora l'area demaniale sia adiacente a un'area demaniale ove già insista una struttura ricettiva all'aperto, l'eventuale richiesta di concessione da parte del titolare di quest'ultima per la fruizione turistica dei suoi clienti deve essere valutata in via prioritaria dal comune.

#### ART. 9.

*(Disciplina dei complessi esistenti).*

1. Al fine di rendere possibile il recupero e l'utilizzazione delle strutture ricettive all'aperto, già autorizzate e ricadenti in zona con diversa destinazione, i comuni, entro duecentosettanta giorni dalla data di entrata in vigore della presente legge, d'accordo con la regione interessata, adottano una variante allo strumento urbanistico generale vigente per destinare le aree già in uso a zone per complessi ricettivi all'aperto, motivando singolarmente le ragioni delle eventuali esclusioni. In sede di adozione di tale variante, alle aree già in uso dei complessi ricettivi all'aperto possono altresì essere aggiunte altre aree a esse adiacenti, allo scopo di consentire l'adeguamento delle strutture ai requisiti previsti dalla classificazione di cui alla presente legge.

2. Nello stesso termine di cui al comma 1 i comuni provvedono a individuare tutte le strutture ricettive all'aperto già autorizzate e in esercizio nel proprio territorio.

3. Per le strutture individuate ai sensi del comma 2 può essere richiesta la regolarizzazione sotto il profilo paesaggistico, ove ricadenti in una zona vincolata e rea-

lizzate successivamente all'imposizione del vincolo.

ART. 10.

*(Delega al Governo per la semplificazione normativa per la realizzazione di strutture ricettive all'aperto).*

1. Il Governo è delegato ad adottare, entro quattro mesi dalla data di entrata in vigore della presente legge, un decreto legislativo ai fini della semplificazione amministrativa e della riduzione degli oneri burocratici volti all'avvio, al mantenimento, all'ampliamento e alla ristrutturazione delle strutture ricettive all'aperto.

2. Il Governo, nella redazione del decreto legislativo di cui al comma 1, deve attenersi ai seguenti principi e criteri direttivi di delega, con invarianza delle risorse umane, finanziarie e strumentali disponibili a legislazione vigente:

*a)* prevedere che lo sportello disciplinato dal regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica 7 settembre 2010, n. 160, sia responsabile dei procedimenti di cui alle lettere *b)*, *c)* e *d)*;

*b)* garantire che i procedimenti amministrativi riguardanti il rilascio di concessioni, di autorizzazioni, di licenze e di nulla osta per l'esercizio di attività e di professioni turistiche siano predisposti e attuati in conformità ai criteri della massima semplificazione, della certezza dei tempi, della tempestività e della trasparenza nei confronti dei cittadini e delle imprese, mediante una disciplina basata sulla loro completa digitalizzazione;

*c)* semplificare o, se possibile, eliminare gli eccessivi oneri burocratici relativi all'installazione di manufatti leggeri e di strutture con temporaneo ancoraggio al suolo, nonché di *roulotte*, *camper*, case mobili e tende per la sosta e per il soggiorno di turisti all'interno di strutture ricettive all'aperto, ferme restando le competenze regionali in materia;

*d)* introdurre la disciplina generale delle attività non assoggettate ad autoriz-

zazione preventiva espressa, in conformità alla direttiva 2006/123/CE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 12 dicembre 2006.

3. Il decreto legislativo di cui al comma 1 è adottato su proposta del Ministro dei beni e delle attività culturali e del turismo, di concerto con il Ministro per la semplificazione e la pubblica amministrazione, e d'intesa con la Conferenza permanente per i rapporti tra lo Stato, le regioni e le province autonome di Trento e di Bolzano. Lo schema di decreto legislativo, corredato di relazione tecnica, è trasmesso alle Camere per l'espressione dei pareri delle Commissioni parlamentari competenti, che si pronunciano nel termine di sessanta giorni dalla data di trasmissione, decorso il quale il decreto legislativo può essere comunque adottato.

### CAPO III

#### MISURE DI SOSTEGNO E PIANO DI SVILUPPO DEL SETTORE

##### ART. 11.

*(Incentivi e agevolazioni fiscali).*

1. Al comma 4 dell'articolo 1 della legge 11 dicembre 2016, n. 232, sono aggiunte, in fine, le seguenti parole: « , nonché le strutture ricettive all'aria aperta, come definite dalla legislazione vigente ».

2. Le regioni, le province autonome di Trento e di Bolzano e i comuni prevedono forme e modalità di riduzione dei tributi locali, procedimenti amministrativi semplificati e politiche di sostegno per gli operatori che realizzano o gestiscono campeggi municipali multifunzionali.

##### ART. 12.

*(Promozione del comparto dei veicoli ricreazionali).*

1. Al fine di sostenere la promozione del territorio a livello locale e di migliorare la ricettività delle aree di sosta di *camper*, il

Governo, entro sei mesi dalla data di entrata in vigore della presente legge, adotta un Piano nazionale di sviluppo del sistema delle aree di sosta di *camper* multi-funzionali, integrate con il paesaggio naturale circostante e a basso impatto ambientale, tenuto conto di quanto disposto ai sensi dei commi 2 e 3.

2. Per consentire la guida di veicoli ricreazionali di peso superiore a 3,5 tonnellate ad uso privato, il Ministro delle infrastrutture e dei trasporti, con proprio decreto, da adottare entro sei mesi dalla data di entrata in vigore della presente legge, introduce la patente B+, volta a consentire la guida di veicoli ricreazionali a solo uso privato. I possessori della patente B da almeno dieci anni possono ottenere direttamente la nuova patente B+ senza dover sostenere una nuova prova pratica e o teorica.

3. A decorrere dal 2017, per l'acquisto di un *autocaravan* nuovo, con classe di emissione non inferiore a euro 5, ai nuclei familiari con persone disabili si applica l'imposta per il valore aggiunto agevolata al 4 per cento. Il beneficio di cui al periodo precedente si applica nel limite massimo di cui al comma 4. L'efficacia del presente comma è subordinata, ai sensi dell'articolo 108 del Trattato sul funzionamento dell'Unione europea, all'autorizzazione della Commissione europea.

4. Agli oneri derivanti dall'attuazione dei commi da 1 a 3 del presente articolo, nel limite di uno stanziamento complessivo annuo di 10 milioni di euro a decorrere dal 2017, si provvede ai sensi dell'articolo 16.

5. Al fine di incentivare la sostituzione degli *autocaravan* di cui all'articolo 54, comma 1, lettera *m*), del decreto legislativo 30 aprile 1992, n. 285, di categoria « euro 0 », « euro 1 » o « euro 2 » con *autocaravan* nuovi, aventi classi di emissione non inferiore a euro 5 e dotati dei più recenti dispositivi tecnologici a tutela della sicurezza stradale, è concesso un contributo di 8.000 euro per ciascun *autocaravan* acquistato. Le disposizioni del periodo precedente hanno validità per gli *autocaravan* nuovi acquistati a decorrere dal 1° gennaio 2017 e sino al 31 dicembre 2017 e imma-

tricolati entro il 31 marzo 2018. Agli oneri derivanti dall'attuazione del presente comma, stimati in 10 milioni per l'anno 2017, si provvede mediante corrispondente riduzione del Fondo per interventi strutturali di politica economica, di cui all'articolo 10, comma 5, del decreto-legge 29 novembre 2004, n. 282, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 dicembre 2004, n. 307.

6. Con regolamento adottato mediante decreto del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti, di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze, entro tre mesi dalla data di entrata in vigore della presente, sono definite le modalità di attuazione del comma 5, comprese quelle per usufruire del contributo, nonché i requisiti tecnici dei dispositivi tecnologici a tutela della sicurezza stradale necessari per accedere all'agevolazione.

#### ART. 13.

*(Gruppo di lavoro per la promozione del turismo all'aria aperta).*

1. Al fine di favorire l'internazionalizzazione delle imprese del settore e di sfruttare le potenzialità del comparto in termini di attrazione di flussi turistici internazionali, presso il Comitato permanente per la promozione del turismo istituito presso il Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo ai sensi dell'articolo 28 del regolamento di cui al decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 29 agosto 2014, n. 171, è costituito un gruppo di lavoro per la promozione del turismo all'aria aperta, con la partecipazione delle associazioni di categoria più rappresentative a livello nazionale del settore del turismo all'aria aperta.

2. Le risorse umane, finanziarie e strumentali necessarie per l'attività del gruppo di lavoro di cui al comma 1 sono assicurate dal Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo nell'ambito delle risorse già disponibili a legislazione vigente, senza nuovi o maggiori oneri per la finanza pubblica.



## ART. 14.

*(Relazione alle Camere).*

1. L'Osservatorio nazionale del turismo, istituito ai sensi dell'articolo 9 del regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica 6 aprile 2006, n. 207, sulla base dei dati raccolti dall'ENIT – Agenzia nazionale del turismo, entro il 28 febbraio di ciascun anno, invia alle Camere una relazione sullo stato di attuazione delle disposizioni di cui alla presente legge.

## CAPO V

## DISPOSIZIONI FINALI

## ART. 15.

*(Clausola di salvaguardia).*

1. Le disposizioni di cui alla presente legge si applicano alle regioni a statuto speciale e alle province autonome di Trento e di Bolzano compatibilmente con i rispettivi statuti e con le relative norme di attuazione.

## ART. 16.

*(Copertura finanziaria).*

1. Agli oneri derivanti dall'attuazione degli articoli 5 e seguenti, escluso il comma 5 dell'articolo 12, stimati in 40 milioni di euro annui a decorrere dal 2017, si provvede come segue:

a) per 30 milioni di euro, mediante corrispondente riduzione del fondo per il finanziamento di esigenze indifferibili di cui all'articolo 1, comma 199, della legge 23 dicembre 2014, n. 190;

b) per 10 milioni di euro, mediante corrispondente riduzione del Fondo per interventi strutturali di politica economica, di cui all'articolo 10, comma 5, del decreto-legge 29 novembre 2004, n. 232, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 dicembre 2004, n. 307.

ALLEGATO I  
(Articolo 4, comma 1)

DISCIPLINA DEGLI ACCESSORI E  
DEGLI ELEMENTI DI ARREDO

1. Il titolare della struttura ricettiva all'aperto e i relativi ospiti possono installare, all'interno della struttura ricettiva all'aperto, senza necessità di titolo abilitativo, i seguenti beni mobili a condizione che siano provvisori e rimovibili in ogni momento:

a) sistemi ombreggianti permeabili all'acqua, installabili per ombreggiare una piazzola non ombreggiata da alberi;

b) tende-veranda e terrazze a quota poste a ridosso degli allestimenti mobili di pernottamento, a condizione che la superficie coperta non sia superiore alla superficie dell'allestimento mobile di pernottamento.

2. Sulla piazzola è consentita l'installazione, da parte dell'ospite, di coperture supplementari, purché le stesse rispettino le caratteristiche di mobilità e di provvisorietà, siano sostenute da un'apposita struttura appoggiata e assicurata al terreno, rispettino la distanza di almeno un metro dal limite perimetrale della piazzola assegnata dal gestore e non superino la superficie totale massima di 40 metri quadrati e l'altezza di 3 metri.

3. È consentita l'installazione di pre-ingressi per i mezzi mobili di pernottamento, in materiali rigidi e comunque smontabili e trasportabili, che non possono superare 8 metri quadrati di superficie coperta chiusa e 3 metri quadrati di superficie aperta, per un massimo di 11 metri quadrati di superficie coperta totale, compreso lo sporto del tetto.

4. Nelle località montane i mezzi mobili di pernottamento possono dotarsi di apposite coperture supplementari per la neve, purché le stesse siano esclusivamente appoggiate sul tetto del mezzo e non sporgano oltre 20 centimetri dalla sagoma dello stesso.

ALLEGATO II  
(Articolo 4, comma 2)

SUPERFICI E CUBATURE MINIME  
DELLE UNITA' ABITATIVE FISSE

1. Le unità abitative fisse di nuova realizzazione, predisposte dal titolare della struttura ricettiva all'aperto per turisti sprovvisti di propri mezzi di pernottamento, devono avere i seguenti requisiti minimi dimensionali e strutturali:

a) unità abitativa multivano:

a.1) zona giorno/pranzo con angolo cottura, con una superficie di calpestio non inferiore a 12 metri quadrati;

a.2) camera da letto con una superficie di calpestio non inferiore a 9 metri quadrati;

a.3) terrazza/veranda con una superficie di calpestio non inferiore a 8 metri quadrati;

a.4) bagno con una superficie di calpestio non inferiore a 4 metri quadrati;

a.5) superficie totale interna di calpestio, comprendente anche il bagno, non inferiore a 25 metri quadrati;

a.6) altezza interna netta non inferiore a 2,40 metri;

a.7) area esterna scoperta, comprendente anche il posto auto, con una superficie non inferiore alla superficie totale interna di cui alla lettera a.5);

b) unità abitativa monovano:

b.1) bagno con una superficie di calpestio non inferiore a 3 metri quadrati;

b.2) superficie totale interna di calpestio, comprendente anche il bagno, non inferiore a 20;

b.3) altezza interna netta non inferiore a 2,40 metri;

b.4) area esterna scoperta, comprendente anche il posto auto, con una superficie non inferiore alla superficie totale interna di cui alla lettera b.2).

2. Nelle unità abitative fisse di cui al paragrafo 1, il rapporto tra la superficie totale interna di calpestio e il numero di persone alloggiabili deve essere pari almeno a 8 metri quadrati per ciascuna delle prime tre persone, ai quali si aggiungono almeno 5 metri quadrati per ciascuna ulteriore persona.

3. Le regioni e le province autonome di Trento e di Bolzano possono prevedere requisiti minimi dimensionali e strutturali anche inferiori a quelli stabiliti dal presente allegato in considerazione delle peculiarità e delle caratteristiche di ciascun contesto territoriale.



\*17PDL0050120\*