

Avviso nel sito web TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:377995-2021:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Roma: Servizi di tappezzeria  
2021/S 142-377995**

**Bando di gara**

**Servizi**

**Base giuridica:**

Direttiva 2014/24/UE

**Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice**

**I.1) Denominazione e indirizzi**

Denominazione ufficiale: Camera dei Deputati

Indirizzo postale: via della Missione 8

Città: Roma

Codice NUTS: ITI43 Roma

Codice postale: 00186

Paese: Italia

Persona di contatto: d.ssa Gabriella Pitucco

E-mail: [ammgareforniture@certcamera.it](mailto:ammgareforniture@certcamera.it)

**Indirizzi Internet:**

Indirizzo principale: <http://www.camera.it>

Indirizzo del profilo di committente: <http://www.camera.it>

**I.3) Comunicazione**

L'accesso ai documenti di gara è limitato. Ulteriori informazioni sono disponibili presso: <http://www.camera.it/leg18/316>

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate in versione elettronica: <https://www.acquistinretepa.it>

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate all'indirizzo sopraindicato

**I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice**

Altro tipo: organo costituzionale

**I.5) Principali settori di attività**

Altre attività: attività legislativa

**Sezione II: Oggetto**

**II.1) Entità dell'appalto**

**II.1.1) Denominazione:**

Appalto per il servizio di manutenzione degli arredi in legno e tappezzeria e per la fornitura di opere di tappezzeria, di falegnameria e vetrarie nelle sedi della Camera dei deputati

**II.1.2) Codice CPV principale**

98394000 Servizi di tappezzeria

**II.1.3) Tipo di appalto**

Servizi

**II.1.4) Breve descrizione:**

L'appalto ha ad oggetto il servizio di manutenzione (attività principale ai sensi dell'art. 48, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016) degli arredi in legno e in tappezzeria e delle opere in vetro e policarbonato per arredi presenti presso tutti gli edifici della Camera dei deputati, al fine di assicurare la corretta conservazione di tutti gli arredi ed è articolato nelle seguenti prestazioni:

- a) servizio di manutenzione ordinaria, svolta da un presidio di personale addetto all'appalto;
- b) servizio di manutenzione straordinaria, su richiesta dell'amministrazione.

Considerata la stretta interdipendenza delle prestazioni, l'appalto consiste di un unico lotto.

**II.1.5) Valore totale stimato**

Valore, IVA esclusa: 2 940 000.00 EUR

**II.1.6) Informazioni relative ai lotti**

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

**II.2) Descrizione**

**II.2.2) Codici CPV supplementari**

45422000 Carpenteria e falegnameria

**II.2.3) Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITI43 Roma

Luogo principale di esecuzione:

Roma, centro storico.

**II.2.4) Descrizione dell'appalto:**

L' appalto, in lotto unico, ha per oggetto:

- a) il servizio di manutenzione ordinaria e preventiva di tappezzeria e falegnameria per arredi eseguito da un presidio fisso di personale dell'appaltatore provvisto di tutti i mezzi ed attrezzature occorrenti (prestazione principale ai sensi dell'art. 48, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.);
- b) la realizzazione di strutture provvisorie rivestite con tessuto, moquette e simili, e successiva rimozione per allestimenti di carattere temporaneo, da eseguirsi a cura del presidio fisso di personale dell'appaltatore provvisto di tutti i mezzi ed attrezzature occorrenti (prestazione secondaria ai sensi dell'art. 48, comma 2 del D.Lgs. 50/2016);
- c) il servizio di lavaggio di parati, tendaggi, nonché di pulizia e lavaggio di guide e tappeti (prestazione secondaria ai sensi dell'art. 48, comma 2 del D.Lgs. 50/2016);
- d) la manutenzione straordinaria degli arredi d'epoca e in stile (prestazione secondaria ai sensi dell'art. 48, comma 2 del D.Lgs. 50/2016);
- e) la fornitura ed installazione di opere compiute di falegnameria, di tappezzeria e di pannelli e finiture in vetro, cristallo o policarbonato per arredi, nonché le forniture di guide in lana, tappeti e moquettes in lana (prestazione secondaria ai sensi dell'art. 48, comma 2 del D.Lgs. 50/2016).

È prevista la redazione di un documento unico di valutazione dei rischi (DUVRI).

All'appalto si applicano le norme del regolamento di amministrazione e contabilità della Camera dei deputati (includere le relative norme attuative) e del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.; si applicano altresì le altre norme di legge e di regolamento espressamente richiamate nel capitolato. Si applicano altresì le norme richiamate al punto VI.3), in materia di sistema informatico di negoziazione ASP. Il RAC (includere le relative norme attuative) è disponibile sul sito Internet della Camera dei deputati ([www.camera.it](http://www.camera.it)), sezione «Conoscere la Camera», sottosezione «L'amministrazione/regolamenti interni» ed è consultabile alla seguente URL: <http://www.camera.it/leg18/931?rac=1>

Fermo restando quanto previsto in materia di accesso agli atti nell'art. 53 del codice dei contratti pubblici, l'esercizio del diritto di accesso può essere esercitato ai sensi del regolamento per l'accesso ai documenti

amministrativi della Camera dei deputati, consultabile al seguente indirizzo Internet: [http://www.camera.it/leg18/938?regolamento\\_accesso\\_documenti=1](http://www.camera.it/leg18/938?regolamento_accesso_documenti=1)

**II.2.5) Criteri di aggiudicazione**

Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara

**II.2.6) Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: 2 940 000.00 EUR

**II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Durata in mesi: 36

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

**II.2.9) Informazioni relative ai limiti al numero di candidati che saranno invitati a partecipare**

Numero minimo previsto: 1

Criteri obiettivi per la selezione del numero limitato di candidati:

La domanda di partecipazione deve essere corredata della seguente documentazione:

— il DGUE di cui all'art. 85 del D.Lgs. n. 50/2016 (per RTI, consorzi ordinari, contratti di rete o GEIE, un distinto DGUE per soggetto raggruppato, incluse le consorziate designate), che dovrà attestare anche il possesso dei requisiti di partecipazione indicati di seguito,

— in caso di avvalimento, la dichiarazione di cui all'art. 85, comma 2 e la documentazione di cui all'art. 89, comma 1 del medesimo D.Lgs. n. 50/2016.

La domanda di partecipazione e la documentazione allegata devono essere sottoscritte con firma digitale di cui all'art. 1, comma 1, lettera s) del D.Lgs. n. 82/2005, dal legale rappresentante o da un procuratore munito dei relativi poteri (con allegazione della procura) o da altri soggetti obbligati per legge e devono essere consegnate all'indirizzo PEC [ammgareforniture@certcamera.it](mailto:ammgareforniture@certcamera.it) entro il termine previsto al punto IV.2.2).

Il DGUE dovrà attestare il possesso dei seguenti requisiti:

a) assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e insussistenza del divieto previsto all'art. 53, comma 16-ter del D.Lgs. n. 165/2001 (nel caso di consorzio, sia da parte del consorzio sia da parte delle consorziate che eventualmente eseguiranno l'appalto; in caso di RTI, da parte di ciascuna delle imprese componenti il RTI);

b) possesso del requisito di idoneità professionale di cui al successivo punto III 1.1);

c) possesso del requisito di capacità professionale e tecnica di cui al successivo punto III 1.3).

Nella domanda di partecipazione dovrà essere altresì indicato l'indirizzo PEC che sarà utilizzato per le comunicazioni indirizzate allo specifico soggetto concorrente (in caso di mancata indicazione si farà riferimento all'indirizzo PEC desunto dal registro delle imprese).

La domanda di partecipazione sarà considerata inammissibile nei seguenti casi: invio con modalità diverse da quelle stabilite ovvero oltre il termine di cui al punto IV.2.2); mancato possesso dei requisiti previsti al presente punto; mancata sottoscrizione digitale. Si applica quanto previsto all'art. 83, comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016. È inoltre causa di esclusione il mancato, inesatto o tardivo invio di chiarimenti o integrazioni richiesti dall'amministrazione a qualunque titolo.

**II.2.10) Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: no

**II.2.11) Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: sì

Descrizione delle opzioni:

La durata contrattuale dell'appalto è fissata in trentasei mesi, decorrenti dalla data indicata nel provvedimento di aggiudicazione, con facoltà per l'amministrazione di disporre la proroga dell'appalto, ai sensi dell'art. 106, comma 11 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per un ulteriore periodo della durata massima di un anno, e salva la

facoltà di recesso, da esercitarsi con preavviso di sei mesi. Nel valore stimato dell'appalto di cui ai punti II.1.5) e II.2.6) è stato quantificato anche il suddetto periodo di proroga.

**II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

**II.2.14) Informazioni complementari**

La documentazione di gara può essere richiesta all'indirizzo e-mail: [amm\\_contratti@camera.it](mailto:amm_contratti@camera.it) dai soggetti che intendono candidarsi.

**Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico**

**III.1) Condizioni di partecipazione**

**III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Elenco e breve descrizione delle condizioni:

Requisito di idoneità professionale (non suscettibile di avvalimento) consistente nell'iscrizione alla Camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura o, nel caso di soggetti di nazionalità

Non italiana, ad albi e registri equipollenti, per attività riconducibili all'appalto (rispettivamente, attività di tappezzeria e falegnameria), come risultanti dal campo «attività» del certificato camerale, a nulla rilevando quanto riportato in campi diversi. Per il possesso dei requisiti in caso di partecipazione di consorzi, raggruppamenti, GEIE, aggregazione tra imprese aderenti al contratto di rete, si veda l'art. 7 del capitolato d'onori. Per il requisito di cui al presente punto va compilata la riga 2 della sezione A (idoneità) articolo 83, comma 1, lettera a), del codice) della parte IV del formulario DGUE.

**III.1.3) Capacità professionale e tecnica**

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:

A titolo di capacità professionale e tecnica:

Esecuzione, nel triennio antecedente la data di scadenza del termine per la presentazione delle domande di partecipazione alla presente procedura, di servizi riconducibili a quelli oggetto dell'appalto, regolarmente eseguiti e positivamente collaudati, per un importo pari ad almeno 400 000,00 EUR complessivi per attività di falegnameria ed almeno 400 000,00 EUR complessivi per attività di tappezzeria quale requisito di ordine speciale relativo alla capacità tecnica e professionale.

Il requisito di capacità professionale e tecnica di cui al presente punto può essere oggetto di avvalimento. Per il possesso dei requisiti in caso di partecipazione di consorzi, raggruppamenti, GEIE, aggregazione tra imprese aderenti al contratto di rete, si veda l'art. 7 del capitolato d'onori.

Per il requisito di cui al presente punto va compilata la riga 1b) della sezione C (capacità tecniche e professionali) della parte IV del formulario DGUE.

**III.2) Condizioni relative al contratto d'appalto**

**III.2.2) Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:**

Ciascun soggetto concorrente, ai sensi e per gli effetti dell'art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., è obbligato a costituire e ad allegare all'offerta, a pena di esclusione, una garanzia. L'importo della garanzia è pari a 44 100,00 EUR. La garanzia dovrà avere durata pari a 18 mesi, decorrenti dalla scadenza del termine per la presentazione dell'offerta.

**III.2.3) Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto**

Obbligo di indicare i nomi e le qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione del contratto d'appalto

**Sezione IV: Procedura**

**IV.1) Descrizione**

- IV.1.1) **Tipo di procedura**  
Procedura ristretta
- IV.1.3) **Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**
- IV.1.8) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**  
L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: no
- IV.2) **Informazioni di carattere amministrativo**
- IV.2.2) **Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**  
Data: 30/09/2021
- IV.2.3) **Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**
- IV.2.4) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**  
Italiano
- IV.2.6) **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**  
Durata in mesi: 18 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

#### **Sezione VI: Altre informazioni**

- VI.1) **Informazioni relative alla rinnovabilità**  
Si tratta di un appalto rinnovabile: no
- VI.2) **Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici**  
Sarà accettata la fatturazione elettronica
- VI.3) **Informazioni complementari:**  
I soggetti partecipanti saranno invitati ad effettuare apposito sopralluogo presso la Camera dei deputati, con congruo anticipo rispetto al termine per la presentazione delle offerte. La partecipazione al suddetto sopralluogo è condizione per poter presentare l'offerta, a pena di esclusione dalla procedura. L'amministrazione comunicherà con i soggetti partecipanti mediante posta elettronica certificata (PEC). Sono cause di esclusione: l'incertezza sul contenuto e la provenienza della domanda di partecipazione; l'invio della domanda per mezzo diverso dalla posta elettronica certificata all'indirizzo PEC: [ammgareforniture@certcamera.it](mailto:ammgareforniture@certcamera.it) (indicare come oggetto del messaggio PEC: «PR manutenzione falegnameria e tappezzeria»); l'arrivo della domanda di partecipazione oltre la data di cui al punto IV.2.2). La fase della presentazione delle offerte e le fasi successive della procedura saranno svolte attraverso la piattaforma del sistema informatico di negoziazione in modalità ASP (Application Service Provider) gestito da Consip SpA (conforme all'art. 40 del D.Lgs. 50/2016 e alle prescrizioni di cui all'art. 58 del medesimo D.Lgs. n. 50/2016 e nel rispetto delle disposizioni di cui al D.Lgs. n. 82/2005) nella sezione dedicata alla presente procedura accessibile nell'area Bandi/altri bandi del sito: <https://www.acquistinretepa.it>  
Trovano altresì applicazione le previsioni contenute nel documento «Regole del sistema di e-procurement della pubblica amministrazione» di Consip SpA reperibile nell'area «modello di funzionamento» del sito: <https://www.acquistinretepa.it>  
Ai fini della presentazione dell'offerta l'operatore economico interessato dovrà registrarsi per l'accesso alla suddetta piattaforma come indicato nel documento contenente le informazioni necessarie al riguardo, che viene pubblicato unitamente al presente bando ed al modello di DGUE sia nella suddetta sezione del sito: <https://www.acquistinretepa.it> dedicata alla presente procedura, sia in corrispondenza della URL: <http://www.camera.it/leg18/316>. L'indirizzo PEC indicato nella domanda di partecipazione (ovvero, in difetto, acquisito presso il registro delle imprese) e nelle fasi successive l'«area Comunicazioni» resa disponibile dal suddetto sistema ASP costituiscono, anche ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. n. 50/2016, domicilio digitale dei concorrenti, ai fini della ricezione di ogni comunicazione inerente la presente procedura (compreso il soccorso istruttorio). È inoltre causa di esclusione il mancato, inesatto o tardivo invio di chiarimenti o integrazioni richiesti dall'amministrazione

a qualunque titolo. Saranno inoltre dichiarate inammissibili le offerte economiche recanti un importo totale complessivo annuo superiore al valore annuo stimato dell'appalto (735 000,00 EUR, IVA esclusa). Gli ulteriori casi di inammissibilità dell'offerta sono indicati nel capitolato d'onori e/o nella lettera d'invito. Il CIG sarà indicato nella lettera di invito. Le offerte saranno aperte in seduta pubblica, che sarà svolta in modalità telematica tramite il predetto sistema informatico di negoziazione in modalità ASP.

In materia di subappalto si applicano le disposizioni previste dalla legislazione statale. Il valore stimato dell'appalto di cui ai punti II.1.5) e II.2.6) è riferito ai tre anni di durata dell'appalto, all'anno di eventuale proroga di cui al punto II.2.11). Gli oneri della sicurezza connessi ai rischi da interferenze sono prevenuti con misure implicanti costi che sono identificabili negli oneri relativi alle riunioni di coordinamento, per una stima annua di 80,00 EUR oltre l'IVA, come da DUVRI preliminare.

**VI.4) Procedure di ricorso**

**VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: Consiglio di giurisdizione

Indirizzo postale: via della Missione 10

Città: Roma

Codice postale: 00186

Paese: Italia

E-mail: [tgd\\_segreteria@camera.it](mailto:tgd_segreteria@camera.it)

Tel.: +39 0667602264

Indirizzo Internet: <http://www.camera.it>

**VI.4.2) Organismo responsabile delle procedure di mediazione**

Denominazione ufficiale: servizio Amministrazione

Indirizzo postale: via della Missione 10

Città: Roma

Codice postale: 00186

Paese: Italia

E-mail: [amm\\_segreteria@camera.it](mailto:amm_segreteria@camera.it)

Tel.: +30 0667609929

Indirizzo Internet: <http://www.camera.it>

**VI.4.3) Procedure di ricorso**

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi:

Il ricorso deve essere depositato presso la segreteria del consiglio di giurisdizione entro il termine perentorio di 30 giorni dalla data di eventuale pubblicazione dell'atto impugnato ovvero dalla data in cui l'interessato ne ha ricevuto la comunicazione o la notifica o ne ha comunque avuto piena conoscenza.

**VI.4.4) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: Segreteria degli organi di tutela giurisdizionale

Indirizzo postale: via della Missione 10

Città: Roma

Codice postale: 00186

Paese: Italia

E-mail: [tgd\\_segreteria@camera.it](mailto:tgd_segreteria@camera.it)

Tel.: +39 0667602264

Indirizzo Internet: <http://www.camera.it>

**VI.5) Data di spedizione del presente avviso:**

21/07/2021