



IL SINDACO DELL'AQUILA

“Problematiche connesse alla ricostruzione dei territori colpiti dal sisma del 6 aprile 2009 che ha colpito la città dell’Aquila e i 56 comuni del c.d. “cratere sismico”.

1. Stato della ricostruzione.

A 10 anni dal sisma del 6 aprile 2009 il processo della ricostruzione nella città dell’Aquila viaggia a due velocità: la ricostruzione privata si trova ad un buon livello di avanzamento, come nel seguito si illustrerà meglio nel dettaglio, mentre la ricostruzione pubblica procede più a rilento, per le problematiche di seguito rappresentate.

1.1 La ricostruzione privata

L’Ufficio Speciale per la ricostruzione della città dell’Aquila (USRA), istituito ai sensi del comma 2 dell’art. 67-ter del D.L. n. 83/2012 convertito, con modificazioni, dalla L. n. 134/2012 ed entrato in funzione nel mese di aprile 2013, tra i compiti istituzionali assegnati si occupa dell’istruttoria delle richieste di contributo della **ricostruzione privata**.

Complessivamente sono state presentate 29.564 pratiche di richieste di contributo, per un importo totale richiesto pari ad € 8.378.498.041. Le pratiche istruite ad oggi sono 28.195 (di cui 3.100 sono state annullate o archiviate) e, a seguito dell’attività istruttoria, da un importo richiesto pari ad € 6.377.407.442, corrispondono ad un importo concesso pari ad € 5.654.179.935. Le pratiche ancora da istruire sono 1.369 per un importo totale richiesto pari ad € 1.717.133.098. In termini percentuali gli importi concessi corrispondono al 76,12% del totale degli importi richiesti.

Nel grafico di seguito riportato si rappresenta l’avanzamento percentuale delle attività istruttorie, con dati aggiornati al 31 ottobre 2019.



Comune dell’Aquila

Ufficio di Gabinetto del Sindaco

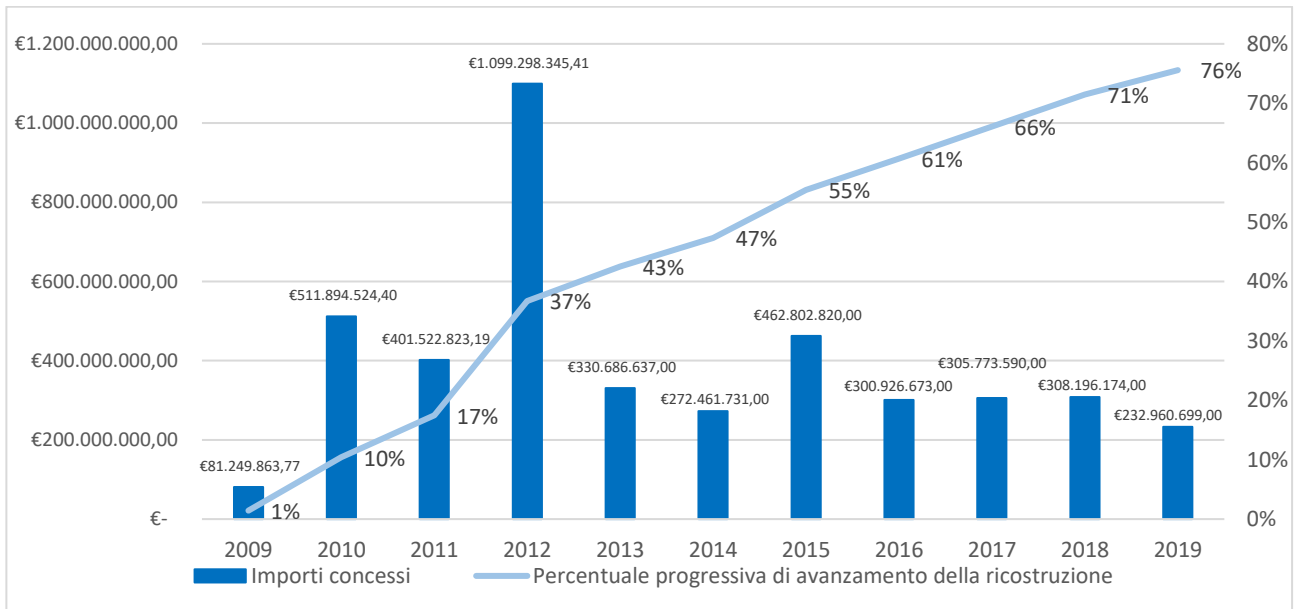
Palazzo Fibbioni, Via San Bernardino n.1 - 67100 - L’Aquila (AQ)

www.comune.laquila.it





IL SINDACO DELL'AQUILA



Articolando il dato dell'avanzamento della definizione delle pratiche sul territorio possiamo specificare che:

- per il centro storico del Capoluogo abbiamo un valore pari all'81%;
- per la zona della periferia del Capoluogo si attesta attorno all'87%;
- per i centri storici delle frazioni più colpite si rileva un valore del 58%;
- per le periferie delle frazioni più colpite è dell'88%;
- per i centri storici delle altre frazioni abbiamo un valore del 30%;
- per le periferie delle altre frazioni è del 91%.

In termini di dati relativi ai centri storici, la cui attività istruttoria ha avuto sostanziale impulso con l'entrata in funzione dell'Ufficio Speciale, i contributi effettivamente concessi ad oggi per tutte le Frazioni del Comune dell'Aquila corrispondono a n. 1.914 istruttorie per un totale di n. 8.590 unità immobiliari interessate, mentre per il solo centro storico del Capoluogo il dato corrispondente è pari a n. 2.174 istruttorie per un totale di n. 6.595 unità immobiliari interessate.



Comune dell'Aquila

Ufficio di Gabinetto del Sindaco

Palazzo Fibbioni, Via San Bernardino n.1 - 67100 - L'Aquila (AQ)

www.comune.laquila.it





IL SINDACO DELL'AQUILA

Dal punto di vista della realizzazione fisica degli interventi, l'avanzamento della ricostruzione privata si attesta ad oltre il 70%.

Si evidenzia al riguardo che, a fronte di un dato iniziale di oltre 80.000 sfollati nell'immediata emergenza, ad oggi si registrano circa 5.000 persone ancora in assistenza.

In prospettiva, ed in accordo con l'ultima Relazione al Parlamento sullo stato della ricostruzione, si stima il completamento delle attività istruttorie delle richieste di contributo nell'anno 2021, con il successivo completamento dei connessi interventi di ricostruzione privata previsto per l'anno 2023. Si osserva che l'andamento della ricostruzione privata, così come evidenziato dal grafico, è in linea con le precedenti esperienze di ricostruzione post eventi sismici (Friuli, Molise, ect.), la cui durata è stata di circa 15 anni.

Ad oggi, rispetto alle somme già stanziato dallo Stato, si stima un fabbisogno residuo per il completamento della ricostruzione privata pari a circa 1,7 mld di euro.

1.2 La ricostruzione pubblica

Per quanto la ricostruzione della pubblica, il cui fabbisogno economico complessivo è in fase di definizione, dato che i programmi pluriennali sono in corso di completamento da parte dei Soggetti Attuatori, si riscontra ad oggi un costo complessivo richiesto pari ad € 2.335.437.945 per un totale di 650 interventi.

In termini di importi il costo del finanziato dallo Stato è pari ad € 2.172.875.301, mentre quello effettivamente erogato è pari ad € 1.428.551.494.

Nel merito degli interventi si rileva che: 50 sono in fase di programmazione, 75 in fase di progettazione, 95 in fase di attuazione, 126 in fase di collaudo ed infine 304 risultano conclusi.

Il grafico riportato di seguito rappresenta la ripartizione percentuale dei suddetti interventi rispetto al totale ad oggi accertato.



Comune dell'Aquila

Ufficio di Gabinetto del Sindaco

Palazzo Fibbioni, Via San Bernardino n.1 - 67100 - L'Aquila (AQ)

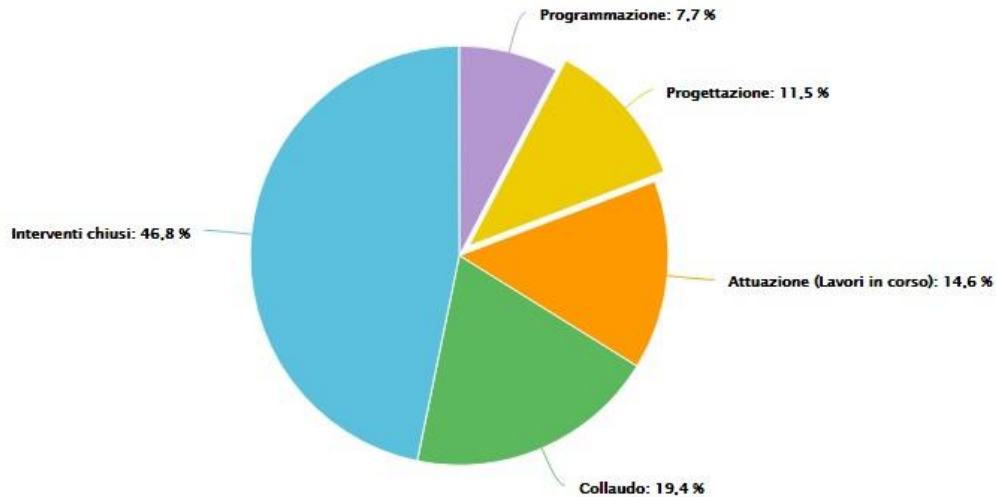
www.comune.laquila.it





IL SINDACO DELL'AQUILA

Ripartizione percentuale degli stati di avanzamento dei lavori.



2. Questioni aperte.

Successivamente alla descrizione, in sintesi, dello stato della ricostruzione, tuttavia rimangono alcune questioni aperte, descritte come nel seguito e per le quali verranno presentati specifici emendamenti da sottoporre all'approvazione del Parlamento.

2.1 La ricostruzione privata.

Rispetto all'impianto normativo relativo alla concessione di contributi per gli immobili privati danneggiati dal sisma del 6 aprile 2009 rimangono irrisolti alcuni aspetti quali:

- la concessione di contributi per immobili, danneggiati dal sisma, a soggetti privati che li utilizzavano come abitazione principale, benché in regime di comodato, ricorrente per una decina di casi per un importo inferiore a 5 mln;



Comune dell'Aquila

Ufficio di Gabinetto del Sindaco

Palazzo Fibbioni, Via San Bernardino n.1 - 67100 - L'Aquila (AQ)

www.comune.laquila.it





IL SINDACO DELL'AQUILA

- la concessione di contributi per immobili in corso di costruzione, danneggiati dal sisma, a soggetti privati proprietari che stavano realizzando con i suddetti immobili la loro prima casa, ricorrente per una quindicina di casi per un importo di circa 20 mln.

Si precisa che i suddetti importi sono ampiamente contenuti dalle economie della ricostruzione privata, derivanti dalle attività istruttorie, come evidenziato nel precedente paragrafo 1.1.

Infine, si evidenzia che, a fronte di una sensibile riduzione del personale in servizio all'Ufficio Speciale nel corso dell'ultimo anno (come evidenziato nei grafici sottostanti), l'Ufficio è riuscito a rispettare gli obiettivi prefissati anche grazie a provvedimenti di semplificazione delle procedure istruttorie.

Si osserva che qualora il fenomeno sopra richiamato, determinato dal personale precario che sceglie incarichi stabili in altri uffici, proseguisse, non ci si troverebbe più nelle condizioni di garantire la tempistica stimata per la conclusione della ricostruzione privata. In tal senso si auspica che possa andare a buon fine una procedura di stabilizzazione del personale precario in servizio presso l'ufficio.



2.2 La ricostruzione pubblica.

In merito alla ricostruzione pubblica si è accennato, già in precedenza, che la stessa procede più a rilento rispetto alla ricostruzione privata, considerando che la stessa, successivamente al settembre 2012, con la



Comune dell'Aquila

Ufficio di Gabinetto del Sindaco

Palazzo Fibbioni, Via San Bernardino n.1 - 67100 - L'Aquila (AQ)

www.comune.laquila.it





IL SINDACO DELL'AQUILA

chiusura del periodo dell'emergenza post sisma, può solo avvalersi delle procedure ordinarie del codice degli appalti.

Preso atto che la ricostruzione pubblica è strettamente connessa con alcuni elementi significativi della ripresa socio – economica, perché consiste nel ripristino di edifici strategici quali sedi ed uffici di enti pubblici, scuole, e simili, attualmente supportati da sedi provvisorie, oltre a condizionare il completo ripristino degli ambiti cittadini, in quanto la mancata esecuzione degli interventi impedisce la realizzazione di tratti di nuova pavimentazione e di pubblica illuminazione nelle zone limitrofe agli immobili pubblici ancora inagibili, si auspicano:

- l'adozione di procedure semplificate, in analogia a quanto previsto per le procedure del sisma 2016, al fine di poter esercitare una efficace azione di accelerazione sull'intero processo;
- la costituzione di una task – force che possa agire a supporto ed integrazione degli enti pubblici attualmente già impegnati nelle procedure della ricostruzione pubblica.

2.3 La restituzione delle tasse.

A seguito del sisma del 6 aprile 2009 lo Stato ha disposto la sospensione del versamento delle tasse per un periodo di circa 18 mesi e tale disposizione ha riguardato anche 124 tra imprese e partite IVA per complessivi 80 milioni di euro, esclusi interessi e sanzioni.

Attualmente il Governo ha disposto una sospensione del termine per la restituzione delle suddette tasse non versate fino al 31/12/2019, preso atto che l'Europa ha sollevato la questione della loro restituzione, contro un loro possibile non versamento, avendo equiparato il mancato pagamento ad una forma di Aiuto di Stato.

In tal senso il governo locale e le rappresentanze di categoria chiedono allo Stato l'adozione di un possibile provvedimento per impedire o calmierare suddetta restituzione che per le imprese e partite IVA coinvolte costituisce, vista la situazione economica attuale, un serio problema alla crescita ed alla sussistenza delle stesse.



Comune dell'Aquila

Ufficio di Gabinetto del Sindaco

Palazzo Fibbioni, Via San Bernardino n.1 - 67100 - L'Aquila (AQ)

www.comune.laquila.it

