



Commissione parlamentare di vigilanza sull'anagrafe tributaria

Audizione sull'applicazione delle misure per l'efficientamento energetico previste per il rilancio dell'edilizia dal D.L. 19 maggio 2020, n.34

Roma, 29 ottobre 2020

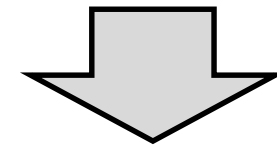
Eni gas e luce: 9 milioni di clienti in Europa, leader sul mercato dei condomini in Italia ed in forte espansione sui servizi energetici



Eni gas e luce è la società, controllata al 100% da Eni SpA, dedicata alla commercializzazione di gas, energia elettrica e soluzioni energetiche a famiglie, condomini e imprese con l'obiettivo di offrire una gamma di prodotti ad alta efficienza energetica e una serie di servizi per la casa e per i condomini che vadano oltre la fornitura di gas ed energia elettrica.



Da fornitore di energia a consulente che permette ai propri clienti di consumare meno consumando meglio



Energy Services Company anche tramite acquisizioni mirate:

- **S.E.A. SpA** (Esco specializzata in contratti EPC e servizi tecnici di supporto e controllo su Ecobonus e Sismabonus)
- **Evolvere SpA** (installazione e gestione impianti fotovoltaici)

La squadra



- 2019**
- ✓ Oltre **200 delibere condominiali** aggiudicate nel 2019
 - ✓ Oltre **110 mil. Euro di lavori nel 2019** (70 mil. di crediti fiscali)
 - ✓ **130 cantieri avviati e conclusi nel 2019**



- ✓ **2.700 ton di emissioni CO₂ evitate** (2 kg di CO₂ per m³ di gas risparmiato)



- 2020**
- ✓ Oltre **300 partner convenzionati (600 Imprese)** con una copertura dell'intero territorio nazionale



- ✓ Oltre **2.000 lavori in pre-acquisizione (c.a. 1.2 mld Euro)**

Il prodotto della cessione del credito: Molti attori coinvolti e necessità di un soggetto «aggregatore»



	1	2	3	4	5	6	7	8
Attori coinvolti	Condomini /o	Amm. di condominio	Progettisti	Imprese esecutrici	Professionisti abilitati	Agenzia delle Entrate	ENEA	Cessionario finale (Banca)
Ruolo	cliente	Cliente e stakeholder	Stakeholder	contractor	asseveratore	controllore	certificatore	investitore
Impegni e garanzie	//	Delibera, atto di cessione e comunicazioni AdE	Asseverazione progetto, DL e SAL	Esecuzioni lavori e 1° acquisto credito fiscale	APE, verifica congruità lavori e prezzi, Assicurazione	//	//	Acquisto credito fiscale finale e garanzia globale

Il modello CappottoMio prevede un controllo di tutte le fasi del processo e supporto gestionale della pratica e delle varie procedure connesse, fornendo una garanzia reale ed assoluta sul lavoro eseguito a tutti gli attori coinvolti (riconoscimento incondizionato dei crediti fiscali) attraverso:

1. La **verifica della Regolarità assemblea** (OdG, delibera, etc) e dei **requisiti per aver accesso al Bonus fiscale** (lavori, n. sub etc.)
2. **Supporto nella predisposizione pratiche per AdE** (amministratori) ed ENEA (imprese) ed **archiviazione documenti in piattaforma**
3. Verifica SAL imprese e relativi step di asseverazione (**Commissioning documentale e tecnico**)
4. Un **pacchetto di assicurazioni** per fornire al cliente la tranquillità della garanzia sul progetto e sull'opera realizzata per tutta la durata dei lavori e fino agli 8 anni successivi in caso di controlli e contestazioni da parte degli Enti preposti.

SUPERTUO

Il Modello EGL per il Superbonus ai privati



SUPERTUO è la soluzione sviluppata con Evolvere per permettere al cliente privato di massimizzare le prestazioni energetiche dell'immobile, risparmiando sulla bolletta e aumentando il valore dell'edificio, il tutto a costo zero **grazie al Superbonus 110%**, senza alcun costo anticipato.

L'offerta comprende tutto, chiavi in mano: dalla fattibilità alla progettazione, dall'installazione e collaudo al primo avvio e dichiarazione di conformità, con la gestione completa delle pratiche autorizzative e fiscali:



Impianto fotovoltaico con accumulo energetico e stazione di ricarica



Sistema di climatizzazione invernale a pompa di calore ibrida o full electric



Sconto in fattura del 100% del corrispettivo economico totale



Impianto chiavi in mano pratiche e manutenzione inclusa per 2 anni

L'offerta SUPERTUO si rivolge alle persone fisiche, che possiedono o detengono un edificio mono o bi familiare.

700

impianti SuperTuo entro fine 2020



1.300

ton di emissioni CO₂ evitate



Evolvere ha un modello di business innovativo e partecipa attivamente allo sviluppo delle Comunità Energetiche.

Inoltre è parte di un progetto pilota di RSE in materia di autoconsumo collettivo.

Azioni proposte per un miglior sviluppo del Superbonus



1. **Estendere fino al 2024** il Superbonus
2. Semplificare ulteriormente la **procedura di cessione del credito** nel caso dei lavori condominiali
3. Estendere l'applicabilità del Superbonus:
 - alle parti comuni degli edifici anche nel caso dei **condomini con mono-proprietario** o con presenza di appartamenti di proprietà di SGR
 - agli investimenti in capacità produttiva utilizzabile per **autoconsumo collettivo e comunità energetiche**.
4. Introdurre **strumenti di garanzia per le imprese** per avere accesso ai finanziamenti “ponte”
5. Rendere possibile l'accesso al Superbonus, nel caso di intervento trainante di installazione di impianto di climatizzazione invernale, non solo per la sostituzione dell'impianto esistente, ma anche in caso di **nuova installazione in assenza di generatore presso l'immobile**.