

Avviso nel sito web TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:308324-2020:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Roma: Servizi di portineria
2020/S 126-308324**

Bando di gara

Servizi

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione e indirizzi

Denominazione ufficiale: Camera dei deputati

Indirizzo postale: via della Missione 10

Città: Roma

Codice NUTS: ITI43 Roma

Codice postale: 00186

Paese: Italia

Persona di contatto: dott. Andrea Nevadini

E-mail: ammgare@certcamera.it

Tel.: +39 0667602519

Indirizzi Internet:

Indirizzo principale: www.camera.it

Indirizzo del profilo di committente: <http://www.camera.it/leg18/316>

I.2) Appalto congiunto

I.3) Comunicazione

L'accesso ai documenti di gara è limitato. Ulteriori informazioni sono disponibili presso: <http://www.camera.it/leg18/316>

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate in versione elettronica: <https://www.acquistinretepa.it/>

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate all'indirizzo sopraindicato

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Altro tipo: organo costituzionale

I.5) Principali settori di attività

Altre attività: attività legislativa

Sezione II: Oggetto

II.1) Entità dell'appalto

II.1.1) Denominazione:

Servizio di supporto operativo presso sedi della Camera dei deputati

II.1.2) Codice CPV principale

98341120 Servizi di portineria

II.1.3) Tipo di appalto

Servizi

II.1.4) **Breve descrizione:**

L'appalto ha per oggetto il servizio di supporto operativo presso sedi della Camera dei deputati, articolato in:

- (1) servizio di anticamera per l'apertura e la chiusura degli uffici e locali, l'assistenza operativa agli utenti degli uffici, l'accompagnamento ai piani dei frequentatori delle sedi, il controllo dei beni dell'amministrazione;
- (2) servizio di recapito della corrispondenza e dei materiali tra le sedi della Camera dei deputati e tra la Camera e destinatari ubicati nel territorio di Roma Capitale;
- (3) servizio di assistenza in sala e supporto logistico in occasione di eventi.

II.1.5) **Valore totale stimato**

Valore, IVA esclusa: 12 000 000.00 EUR

II.1.6) **Informazioni relative ai lotti**

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

II.2) **Descrizione**

II.2.1) **Denominazione:**

II.2.2) **Codici CPV supplementari**

98341120 Servizi di portineria

98341130 Servizi di custodia di edifici

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITI43 Roma

Luogo principale di esecuzione:

Roma — centro storico.

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

L'appalto ha per oggetto il servizio di supporto operativo presso sedi della Camera dei deputati, articolato in:

- (1) servizio di anticamera per l'apertura e la chiusura degli uffici e locali con custodia delle relative chiavi, l'assistenza operativa agli utenti degli uffici, l'accompagnamento ai piani dei frequentatori delle sedi e, in generale, l'assistenza agli stessi, la segnalazione di esigenze di manutenzione ordinaria, comprese quelle relative alle pulizie, la consegna di oggetti rinvenuti, il controllo dei beni dell'amministrazione, compreso il patrimonio bibliotecario e archivistico custodito o consegnato in lettura, etc.;
- (2) servizio di recapito della corrispondenza e dei materiali riguardante il ritiro e la consegna della corrispondenza interna tra le sedi della Camera dei deputati, il recapito, con idonei mezzi di trasporto, della corrispondenza dalla Camera dei deputati ai destinatari ubicati nel territorio di Roma Capitale, il ritiro e la consegna di documenti e materiali nelle sedi della Camera dei deputati ubicate nel centro storico di Roma, etc.;
- (3) servizio di assistenza in sala e supporto logistico in occasione di eventi ivi comprese le attività di indirizzamento e accompagnamento dei visitatori, la movimentazione di sedie e di piccoli arredi per il deposito del materiale e per l'esposizione di locandine, l'apposizione di cavalieri, la verifica della completa defluenza dei visitatori al termine dell'evento, l'utilizzo dell'impianto audio, la distribuzione del materiale d'uso, etc.

La prestazione principale ai sensi e per gli effetti dell'art. 48, co. 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i (di seguito: D.Lgs. 50/2016) è costituita dai servizi di anticamera e recapito di corrispondenza (meglio specificati nel capitolato d'onere). Le altre attività costituiscono prestazioni secondarie ai medesimi fini.

Ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 81 del 2008, e s.m.i., viene allegato al capitolato d'onere il DUVRI contenente l'indicazione dei rischi da interferenze, che comportano specifici oneri per la sicurezza per 140,00 EUR + IVA annui, già compresi nel valore dell'appalto.

All'appalto si applicano le norme del Regolamento di amministrazione e contabilità della Camera dei deputati (di seguito: «RAC»), incluse le relative norme attuative, della direttiva 2014/24/UE del Parlamento europeo e del Consiglio del 26.2.2014 e del D.Lgs. 50/2016; si applicano altresì le altre norme di legge e di regolamento

espressamente richiamate nella lex specialis della procedura o comunque applicabili per la disciplina dei servizi da rendere e dei mezzi da utilizzare. Si applicano altresì le norme richiamate al punto VI.3, in materia di sistema informatico di negoziazione ASP. Il RAC (incluse le relative norme attuative) è disponibile sul sito internet della Camera dei deputati (www.camera.it) ed è consultabile alla seguente URL: <http://www.camera.it/leg18/931?rac=1>.

Fermo restando quanto previsto in materia di accesso agli atti all'art. 53 del D.Lgs. 50/2016, l'esercizio del diritto di accesso può essere esercitato ai sensi del regolamento per l'accesso ai documenti amministrativi della Camera dei deputati, consultabile alla seguente URL: http://www.camera.it/leg18/938?regolamento_accesso_documenti=1

II.2.5) Criteri di aggiudicazione

Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara

II.2.6) Valore stimato

Valore, IVA esclusa: 12 000 000.00 EUR

II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione

Durata in mesi: 36

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.2.9) Informazioni relative ai limiti al numero di candidati che saranno invitati a partecipare

Numero previsto di candidati: 1

Criteri obiettivi per la selezione del numero limitato di candidati:

La domanda di partecipazione deve essere inviata all'indirizzo e-mail PEC indicato al punto I.1) e deve essere corredata, a pena di inammissibilità, della seguente documentazione:

— il DGUE di cui all'art. 85 del D.Lgs. 50/2016 (per RTI, consorzi ordinari, contratti di rete o GEIE, un distinto DGUE per soggetto raggruppato, incluse le consorziate designate), che dovrà attestare anche il possesso dei requisiti di partecipazione indicati di seguito,

— in caso di avvalimento, la dichiarazione di cui all'art. 85, co. 2 e la documentazione di cui all'art. 89, co. 1, del medesimo D.Lgs. 50/2016.

La domanda di partecipazione e la documentazione allegata devono essere sottoscritte con firma digitale di cui all'art. 1, co. 1, lettera s), del D.Lgs. n. 82/2005, dal legale rappresentante/da un procuratore munito dei relativi poteri (con allegazione della procura)/da altri soggetti obbligati per legge e devono essere consegnate all'indirizzo PEC ammgare@certcamera.it entro il termine previsto al punto IV.2.2.

Il DGUE dovrà attestare il possesso dei seguenti requisiti:

a) assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e insussistenza del divieto previsto all'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. n. 165/2001 (nel caso di consorzio, sia da parte del consorzio sia da parte delle consorziate che eventualmente eseguiranno l'appalto; in caso di RTI, da parte di ciascuna delle imprese componenti il RTI);

b) possesso del requisito di idoneità professionale di cui al successivo punto III.1.1);

c) possesso dei requisiti di capacità tecnica e professionale di cui al successivo punto III.1.3).

Nella domanda di partecipazione dovrà essere altresì indicato l'indirizzo PEC che sarà utilizzato per le comunicazioni indirizzate allo specifico soggetto concorrente (in caso di mancata indicazione si farà riferimento all'indirizzo PEC desunto dal Registro delle imprese).

La domanda di partecipazione sarà considerata inammissibile nei seguenti casi:

— invio con modalità diverse da quelle stabilite ovvero oltre il termine di cui al punto IV.2.2,

— mancato possesso dei requisiti previsti al presente punto; mancata sottoscrizione digitale. Si applica quanto previsto all'art. 83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016. È inoltre causa di esclusione il mancato, inesatto o tardivo invio di chiarimenti o integrazioni richiesti dall'amministrazione a qualunque titolo.

II.2.10) Informazioni sulle varianti

Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) Informazioni relative alle opzioni

Opzioni: sì

Descrizione delle opzioni:

L'amministrazione si riserva la facoltà di disporre la proroga dell'appalto fino a un anno. Il valore stimato dell'appalto indicato al punto II.1.5 e II.2.6 comprende anche l'eventuale proroga annuale.

II.2.12) Informazioni relative ai cataloghi elettronici

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) Informazioni complementari

L'appalto è in lotto unico in quanto afferente a prestazioni di analoga tipologia il cui frazionamento impedirebbe il conseguimento di economie di scala.

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) Condizioni di partecipazione

III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Elenco e breve descrizione delle condizioni:

Iscrizione alla Camera di commercio o ad Albi e registri equipollenti, per attività riconducibili a quella oggetto dell'appalto – «servizi di portineria» (CPV 98341120-2) o «servizi di custodia di edifici» (CPV 98341130-5). Tale requisito deve risultare dal campo «attività» del certificato della Camera di commercio, a nulla rilevando quanto indicato nell'oggetto sociale, ovvero, nel caso di soggetti di nazionalità non italiana, da dichiarazione giurata del soggetto concorrente ovvero da attestazione con le modalità vigenti nello Stato membro dell'Unione europea nel quale il soggetto concorrente è stabilito.

III.1.2) Capacità economica e finanziaria

III.1.3) Capacità professionale e tecnica

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:

1) esecuzione di un unico contratto («unico» nel senso che il requisito non può essere dimostrato dalla somma di diversi contratti di minore consistenza rispetto a quello richiesto) nel triennio antecedente la data di scadenza del termine per la presentazione delle domande di partecipazione, reso a favore di una pubblica amministrazione e positivamente collaudato, relativo a servizi riconducibili a quelli dell'appalto in oggetto, per un importo, nel triennio citato, di almeno 500 000,00 EUR al netto dell'IVA;

2) numero medio di dipendenti nel triennio antecedente la data di scadenza del termine per la presentazione delle domande di partecipazione non inferiore a 30 unità in ciascuno dei tre anni.

III.1.5) Informazioni concernenti contratti d'appalto riservati

III.2) Condizioni relative al contratto d'appalto

III.2.1) Informazioni relative ad una particolare professione

III.2.2) Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:

III.2.3) Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto

Sezione IV: Procedura

IV.1) Descrizione

IV.1.1) Tipo di procedura

Procedura ristretta

- IV.1.3) **Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**
- IV.1.4) **Informazioni relative alla riduzione del numero di soluzioni o di offerte durante la negoziazione o il dialogo**
- IV.1.6) **Informazioni sull'asta elettronica**
- IV.1.8) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**
L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: no
- IV.2) **Informazioni di carattere amministrativo**
- IV.2.1) **Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura**
- IV.2.2) **Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**
Data: 10/08/2020
Ora locale: 23:59
- IV.2.3) **Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**
Data: 25/08/2020
- IV.2.4) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**
Italiano
- IV.2.6) **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**
Durata in mesi: 18 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)
- IV.2.7) **Modalità di apertura delle offerte**

Sezione VI: Altre informazioni

- VI.1) **Informazioni relative alla rinnovabilità**
Si tratta di un appalto rinnovabile: no
- VI.2) **Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici**
Sarà accettata la fatturazione elettronica
- VI.3) **Informazioni complementari:**
I soggetti che avranno presentato idonea richiesta di partecipazione riceveranno lettera di invito all'indirizzo PEC indicato nella richiesta (ovvero, in difetto, acquisito presso il registro delle imprese). Le ulteriori fasi della procedura (chiarimenti, presentazione delle offerte e successive) saranno svolte attraverso la piattaforma del Sistema informatico di negoziazione in modalità ASP (Application Service Provider) gestito da Consip SpA. (conforme all'art. 40 del D.Lgs. 50/2016 e alle prescrizioni di cui all'art. 58 del medesimo D.Lgs. 50/2016 e nel rispetto delle disposizioni di cui al D.Lgs. n. 82/2005) nella sezione dedicata alla presente procedura accessibile nell'area Bandi/Altri bandi del sito <https://www.acquistinretepa.it>. Trovano altresì applicazione le previsioni contenute nel documento «Regole del sistema di e-procurement della pubblica amministrazione» di Consip SpA reperibile nell'area «Modello di funzionamento» del sito: <https://www.acquistinretepa.it>. Ai fini della presentazione dell'offerta l'operatore economico interessato dovrà registrarsi per l'accesso alla suddetta piattaforma come indicato nel documento contenente le informazioni necessarie al riguardo, che viene pubblicato unitamente al presente bando ed al modello di DGUE sia nella suddetta sezione del sito <https://www.acquistinretepa.it> dedicata alla presente procedura, sia in corrispondenza della URL <http://www.camera.it/leg18/316>. Preliminarmente alla registrazione, gli operatori economici interessati potranno richiedere l'anticipazione di una bozza provvisoria della documentazione di gara all'indirizzo e-mail indicato nel punto I.1 del presente bando. L'indirizzo PEC indicato nella domanda di partecipazione (ovvero, in difetto, acquisito presso il Registro delle imprese) e l'«Area comunicazioni» resa disponibile dal suddetto sistema ASP costituiscono, anche ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. 50/2016, domicilio digitale dei concorrenti, ai fini della

ricezione di ogni comunicazione inerente la presente procedura (compreso il soccorso istruttorio). I casi di inammissibilità dell'offerta sono indicati nel capitolato d'oneri. Le offerte saranno aperte in seduta pubblica, che sarà svolta in modalità telematica tramite il predetto sistema informatico di negoziazione in modalità ASP.

VI.4) **Procedure di ricorso**

VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: Consiglio di Giurisdizione

Indirizzo postale: via della Missione 10

Città: Roma

Codice postale: 00186

Paese: Italia

E-mail: tgd_segreteria@camera.it

Tel.: +39 0667602264

Fax: +39 0667602504

Indirizzo Internet: www.camera.it

VI.4.2) **Organismo responsabile delle procedure di mediazione**

Denominazione ufficiale: Servizio amministrazione

Indirizzo postale: via della Missione 10

Città: Roma

Codice postale: 00186

Paese: Italia

E-mail: amm_segreteria@camera.it

Tel.: +39 0667609929

Fax: +39 0667603089

Indirizzo Internet: www.camera.it

VI.4.3) **Procedure di ricorso**

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi:

30 giorni dalla data di pubblicazione dell'atto o dalla data in cui l'interessato ne ha ricevuto comunicazione o notifica o ne ha avuto piena conoscenza.

VI.4.4) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: Segreteria degli organi per la tutela giurisdizionale

Indirizzo postale: via della Missione 8

Città: Roma

Codice postale: 00186

Paese: Italia

E-mail: tgd_segreteria@camera.it

Tel.: +39 0667602264

Fax: +39 0667602504

Indirizzo Internet: www.camera.it

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**

30/06/2020