

<< INDAGINE CONOSCITIVA SULL'IMPATTO AMBIENTALE DEGLI INCENTIVI IN MATERIA EDILIZIA >>

Camera dei Deputati- Commissione VIII - Roma 17 maggio 2023

Come direttore di **UNICMI**, l'Unione Nazionale delle Industrie delle Costruzioni Metalliche, dell'Involucro edilizio e dei serramenti e a nome della **FINCO**, Federazione Industrie Prodotti, Impianti, Servizi ed Opere Specialistiche per le Costruzioni e la Manutenzione Edile, Stradale e dei Beni Culturali, che **raggruppa 40 Associazioni Nazionali di Categoria**, ringrazio la **VIII Commissione Ambiente, Territorio e Lavori pubblici della Camera dei Deputati** per questa audizione rivolta ad una indagine conoscitiva sull'impatto ambientale degli incentivi in materia edilizia.

Come Associazione e come Federazione abbiamo letto con grande attenzione le riflessioni del Governo riguardo ai bonus edilizi contenute nel DEF presentato e approvato lo scorso aprile e ne condividiamo questi aspetti:

- 1. La necessità di avere incentivi per l'efficientamento energetico e la messa in sicurezza antisismica.**
- 2. La necessità di equità che per noi significa rendere facilmente praticabili le detrazioni alla più ampia platea di contribuenti e in qualche modo renderle sostenibili anche dai cittadini con redditi medi e bassi.**
- 3. La sostenibilità economica per lo Stato.**

Ma crediamo che questi tre punti chiave debbano essere approfonditi al fine di immaginare un perimetro efficiente, equo e sostenibile dei bonus edilizi per i prossimi 5/10 anni.

Riguardo all'**efficientamento energetico** crediamo che sia importante porre l'attenzione sul grande contributo che in questi anni ha fornito l'**ecobonus, ovvero il sistema di incentivi fiscali che premia gli interventi di riqualificazione energetica semplice delle singole unità immobiliari.**

L'ecobonus risponde in pieno e in modo **efficiente e praticabile** a questi due paradigmi essenziali per l'efficientamento energetico:

- mettere il cittadino e le imprese (in particolare piccole e medie) al centro, in modo che siano protagonisti e beneficiari della trasformazione energetica e non solo soggetti finanziatori delle politiche attive, attraverso la regolazione e la massima trasparenza del segmento della vendita, in modo che il consumatore possa trarre benefici da un mercato concorrenziale;
- promuovere l'efficienza energetica delle unità immobiliari, come strumento per la tutela dell'ambiente, il miglioramento della sicurezza energetica e la riduzione della spesa energetica per famiglie e imprese;

Solo per citare i dati dell'ENEA del 2021, grazie agli **interventi di riqualificazione energetica semplice del perimetro ecobonus 50%** (ad esempio la sostituzione di serramenti con infissi performanti, le schermature solari, le caldaie) sono stati risparmiati 2.652 GWh/anno.

Questo bonus, semplice, chiaro, **non ha generato nessuna necessità di chiarimenti in corso da parte dell'Agenzia delle Entrate** ed è **facilmente praticabile dal singolo proprietario di unità immobiliare** senza la necessità di coinvolgimento del condominio e dunque è disegnato sulle caratteristiche del patrimonio immobiliare italiano (caratterizzato da **micro-proprietà diffusa della prima casa**).

L'ecobonus, però, ha due principali problematiche all'orizzonte:

- 1) **La necessità di individuare da parte del Legislatore un metodo di fruizione da parte dei cittadini con redditi medio-bassi più praticabile dell'attuale modalità che prevede le detrazioni fiscali in 10 annualità**, soprattutto a fronte della cancellazione dello sconto in fattura a seguito del DECRETO-LEGGE 16 febbraio 2023 n. 11, convertito con modificazioni dalla Legge 11 aprile 2023, n. 38, Infatti, allo stato attuale, con la sola modalità di detrazioni fiscali in 10 anni per questa platea di cittadini per i quali un intervento di efficientamento energetico della propria abitazione rappresenta di per sé un significativo problema rispetto al bilancio familiare (forse addirittura solo a loro potrebbe essere riservato lo sconto in fattura...), l'attrattività della detrazione perde tutta la sua efficacia. In questo senso riteniamo che una **diversa modulazione delle percentuali detraibili e un diverso approccio agli anni di detraibilità** potrebbero essere di grande aiuto senza spostare il quadro economico complessivo per lo Stato.

Attenzione però a non cadere nell'equivoco di indirizzare le detrazioni solo ad alcune fasce di reddito perché questo **confliggerebbe fortemente con l'obiettivo di efficientamento energetico del patrimonio immobiliare del Paese** proprio in considerazione della già citata diffusissima micro-proprietà che caratterizza lo scenario nazionale.

- 2) Il secondo tema è l'incertezza della praticabilità delle detrazioni nei prossimi anni (ad oggi, senza interventi legislativi scadrebbe il 31 dicembre 2024). Per questo la nostra Associazione e la Federazione FINCO ritiene essenziale che il Legislatore estenda la praticabilità degli interventi di riqualificazione energetica normati dal D.L. n. 63 del 2013 per un orizzonte temporale coerente con la direttiva europea "Case Green" e quindi almeno fino al 2033.**

Nei prossimi giorni le nostre associazioni apriranno un confronto con le diverse categorie di associati coinvolti sul tema, finalizzato proprio all'individuazione di un quadro di proposte pratiche da sottoporre al legislatore che parta da queste considerazioni sviluppandole nel dettaglio ed avendo come faro principale proprio il concetto della **loro praticabilità sotto tutti gli aspetti.**

Di **certezze** e di **praticabilità** hanno bisogno sia le industrie (che negli ultimi anni hanno investito centinaia di milioni di euro per offrire al mercato prodotti sempre più performanti e certificazioni di qualità delle procedure di installazione degli stessi) sia i consumatori (in questi anni continuamente frastornati dai continui cambi legislativi) ma, soprattutto, ne ha bisogno il nostro ecosistema che non potrà migliorare se ciascuno non viene messo in condizione di apportare, convintamente, il proprio piccolo ma essenziale contributo.

In conclusione quindi solo con queste certezze semplificatorie, normative e temporali il nostro paese potrà vincere la sfida di una riqualificazione energetica della più ampia platea di unità abitative del proprio patrimonio immobiliare conciliandola con **la sostenibilità economica anche per i conti dello Stato.**



Federazione Industrie
Prodotti Impianti Servizi
ed Opere Specialistiche
per le Costruzioni

Corporate profile



CHI SIAMO



FINCO (Federazione Industrie Prodotti Impianti Servizi ed Opere Specialistiche per le Costruzioni e la Manutenzione) raggruppa gran parte del mondo delle industrie dei **prodotti, servizi, impianti ed opere specialistiche** per le **costruzioni** e la **manutenzione**



È una Federazione agile che ha come interesse e scopo quello di **tutelare** e **sviluppare i settori rappresentati** dalle singole Associazioni federate



FINCO agisce laddove il raggiungimento di un obiettivo può essere **meglio perseguito** rispetto all'azione delle singole Associazioni



FINCO costituisce anche un momento di **scambio/consultazione** tra gli attori della filiera, di **circolazione** delle migliori pratiche, di **condivisione** di strategie tra i protagonisti dei settori merceologici rappresentati

I NUMERI



LE ATTIVITÀ

Lobby a livello ministeriale e parlamentare

Partecipazione a **tavoli di lavoro** in ambito istituzionale

Collaborazione con **organizzazioni pubbliche e private** che operano o sono coinvolte nel settore delle costruzioni

Costituzione di **Filiere** per approfondire tematiche di interesse verticale dei settori rappresentati e sviluppare specifiche linee di azione

Organizzazione e gestione di **Gruppi di Lavoro interni** su tematiche di interesse

Stimolo e partecipazione a **Gruppi di lavoro esterni** su tematiche di interesse

Promozione di **iniziative** che consentano al mercato dei prodotti da costruzione, delle opere specialistiche e dei servizi alle costruzioni di **mantenersi ed espandersi**

Stimolo e coordinamento di **Tavoli di confronto interassociativo** in materia di qualificazione specialistica negli appalti e di efficienza energetica e fonti rinnovabili nel settore energetico



LE ATTIVITÀ

Diffusione di **informazioni** per accrescere la **conoscenza** del settore e la **comprensione** da parte di soggetti pubblici e privati delle specificità e delle problematiche dello stesso

Realizzazione di **iniziative strategiche** quali la stipula di Protocolli Federativi tra diversi soggetti lo stimolo e la promozione di progetti di sostituzione urbana

Supporto alla **singola Associazione** per problematiche specifiche

Fornitura alle Associazioni di un servizio di **consulenza** legale, fiscale e di valutazione rischi in materia infortunistica

Messa a disposizione di esperti in materia di **internazionalizzazione** e **finanziamenti europei**

Stipula di convenzioni per l'**acquisto di beni e servizi** ad un prezzo di vantaggio

Promozione e costituzione di **Progetti e Marchi** per obiettivi specifici

Normazione tecnica ed Accredimento
(Finco siede nei Consigli Direttivi di UNI ed ACCREDIA)

LE FILIERE



BENI CULTURALI E CONSERVAZIONE

Archeoimprese, Ari, Assoverde,
Cnim



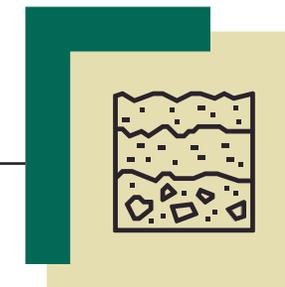
COSTRUZIONI

Across Family Advisors Srl, Acmi,
Alfa Acciai Spa, Ansgag, Assobon,
Assocompositi, Consorzio per
l'Italia, Cnim, Fias, Fondazione
Promozione Acciaio, Inco
Ingegneria Spa, Interbau Srl,
Istituto Italiano della Saldatura,
Master Associazione, M3S Spa,
Pasini Metals Productions Sas,
Perazzi Engineering Srl, PSC
Insurance Brokers srl, Pile, Unicmi



ANTINCENDIO

Acmi, Anfit, Fondazione
Promozione Acciaio, Anfus, Fisa,
Lapi, Pile, , PSC Insurance Brokers
srl Unicmi, Zenital



IDROGEOLOGICA E SUOLO

Aises, Assobon,
Assorocchia, Assoverde,
Fias (Aif, Anipa, Anisig,
Anig hp)

LE FILIERE



MACCHINE E ATTREZZATURE DA CANTIERE

Afidamp, Aif, Aipaa, Anipa,
Anisig, Anna, Gravili Srl,
Unicmi, Union



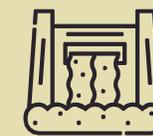
MOBILITÀ E SICUREZZA STRADALE

Aci, Aifil, Aises, Anas, Anacs,
Ancsa, Anna, Assoverde, Atac SpA,
Csi SpA, Fondazione Promozione
Acciaio, M3S SpA, Pragmatica
Ambientale Srl, Unicmi



IMPIANTI, SISTEMI ED ENERGIA, EFFICIENZA ENERGETICA

Aifil, Anaci, Ancca, Anfit, Anfus,
Assites, Assofrigoristi, Assoverde,
Caseitaly Associazione, Consorzio
per l'Italia, Eni Plenitude S.p.A.
Società Benefit, Fiper, Fire, Fisa,
Harley Dickinson Consulting Srl,
Lapi Spa, Scuola Etica «Leonardo»,
Sinergica Srl, Unicedil, Unicmi,
Zanzar Spa, Zenital



ENERGIE RINNOVABILI

Aceper, Assoidroelettrica,
Fias (Anig hp, Anipa),
Fiper, Fire, Resit Srl

LA TRASPARENZA FINCO NEI RAPPORTI ISTITUZIONALI



In elenco Gestione attività di rappresentanza di interessi presso la Camera dei Deputati



In Registro Trasparenza del Ministero dello Sviluppo Economico



In elenco Portatori di interesse del Ministero delle Politiche Agricole Alimentari e Forestali



In Registro rappresentanti d'interessi presso Commissione Ue

I CANALI DI COMUNICAZIONE

Le Associazioni aderenti a Finco possono pubblicare notizie, eventi, ecc. su: *

Sito della Federazione
nella Sezione dedicata alle Associazioni
www.fincoweb.org



Newsletter
a cadenza mensile
della Federazione



House Organ
della Federazione
«Casa&Clima»



* Per la Fiera Mobilità e Sicurezza Stradale Finco ha poi Convenzioni o rubriche fisse con altre Riviste Tecniche

I SOCI FINCO



ACEPER

*Associazione consumatori
e produttori energie rinnovabili*



ACMI

*Associazione Chiusure e
Meccanismi Italia*



ASSOCIAZIONE FORNITORI ITALIANI ATTREZZATURE
MACCHINE PRODOTTI E SERVIZI PER LA PULIZIA

AFIDAMP

*Associazione fabbricanti e
fornitori italiani attrezzature
macchine prodotti e servizi per
la pulizia professionale*



Associazione
Italiana
Fabbricanti
Insegne
Luminose

AIFIL

*Associazione Italiana
Fabbricanti Insegne Luminose*



AIPAA

*Associazione Italiana per
l'Anticaduta e
l'Antinfortunistica*



Associazione Italiana Segnaletica e Sicurezza

AISES

*Associazione Italiana
Segnaletica e Sicurezza*



ANACI

ANACI

*Associazione Nazionale
Amministratori Condominiali e
Immobiliari*



ANCCA

*Associazione Nazionale
Contabilizzazione Calore e
Acqua*



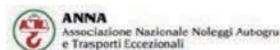
ANCSA

*Associazione Nazionale Centri
Soccorso Autoveicoli*



ANFIT

*Associazione Nazionale per
la Tutela della Finestra Made
in Italy*



ANNA

*Associazione Nazionale
Noleggio Autogru
e Trasporti Eccezionali*



ANIPA - FIAS

*Associazione Nazionale
Imprese Pozzi Per Acqua*



A.N.S.A.G.

ANSAG

*Associazione Nazionale
Sagomatori*



ARCHEOIMPRESE

*Associazione Italiana Imprese
di Archeologia*



Associazione Restauratori d'Italia

ARI

*Associazione Restauratori
d'Italia*



Associazione Italiana Tende,
Schermature Solari e Chiusure Tecniche

ASSITES

*Associazione Italiana Tende,
Schermature solari
e Chiusure Tecniche Oscuranti*



ASSOBON

*Associazione Nazionale
Imprese Bonifica Mine ed
Ordigni Residui Bellici*



*Associazione dei Materiali
Compositi e Affini*



ASSOIDROELETTRICA

ASSOIDROELETTRICA

*Associazione dei Produttori
Idroelettrici*

I SOCI FINCO



ASSOROCCIA

Associazione Nazionale costruttori opere di difesa dalla caduta di massi e valanghe



ASSOVERDE

Associazione Italiana Costruttori del Verde



CNIM

Comitato Nazionale Italiano Manutenzione



CONSORZIO PER L'ITALIA



FIAS

Federazione Italiana delle Associazioni Specialistiche del Sottosuolo



AIF - FIAS

Associazione Imprese Fondazioni - consolidamenti - indagini nel sottosuolo



ANIG HP - FIAS

Associazione Nazionale Impianti Geotermia - Heat Pump



ANISIG - FIAS

Associazione Nazionale Imprese Specializzate in Indagini Geognostiche



FIPER

Federazione Italiana Produttori di Energia da Fonti Rinnovabili



FIRE

Federazione Italiana per l'Uso Razionale dell'Energia



FISA

Fire Security Association



FONDAZIONE PROMOZIONE ACCIAIO
Ente per lo Sviluppo delle costruzioni e delle infrastrutture in acciaio



Materials and Structures Testing and Research

MASTER

Materials and Structures, Testing and Research



PILE

Produttori Installatori Lattoneria Edile



UNICEDIL



UNICMI

Unione Nazionale delle Industrie delle Costruzioni Metalliche dell'Involucro e dei Serramenti



UNION

Unione Italiana Organismi Notificati



ZENITAL

Associazione Italiana Sistemi di Illuminazione e Ventilazione naturali, Sistemi per il controllo di fumo e calore

I SOCI FINCO



Across Family Advisors Srl



CSI S.p.A.



INTERBAU Srl



PERAZZI ENGINEERING & C. Srl



SCUOLA ETICA
"LEONARDO"



ACI



Eni Plenitude S.p.A. Società
Benefit



ISTITUTO ITALIANO DELLA
SALDATURA



PLC Srl



SINERGICA Srl



ALFA ACCIAI SPA



GRAVILI Srl



Laboratorio Prevenzione
Incendi Spa



PRAGMATICA AMBIENTALE Srl



TRASFORMTESSILE SRL



ATAC SPA

Agenzia del trasporto
autoferrotranviario del Comune
di Roma)



Harley&Dickinson Consulting
S.r.l.



M3S Spa



Psc insurance brokers srl



CASEITALY Srl



INCO INGEGNERIA Spa



PASINI METALS PRODUCTIONS



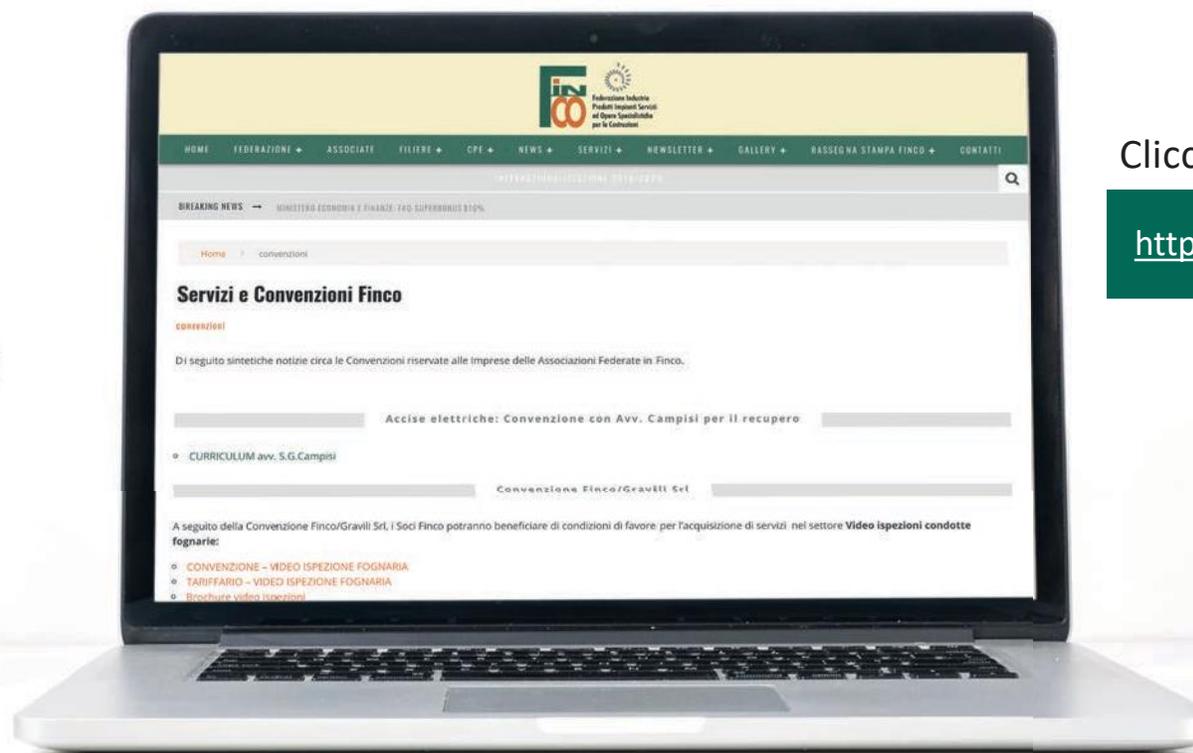
RESIT Srl



ZANZAR SPA

CONVENZIONI E SERVIZI PER I SOCI

Sul sito Finco, nell' omonima Sezione, è possibile consultare le **Convenzioni** (*vedi pag. seguente*) stipulate dalla **Federazione** per i propri **Associati**



Clicca qui per raggiungere la sezione

<http://www.fincoweb.org/convenzioni/>



LE CONVENZIONI FINCO

- **ACCISE ELETTRICHE - RECUPERO**
- **ALBERGHI**
- **AUTO CON AUTISTA (NOLEGGIO SU ROMA)**
- **BUONI PASTO (EDENRED-UTA E DAY RISTOSERVICE)**
- **CAMERA DI COMMERCIO ITALO-LIBICA - ACCORDO**
- **CONSIGLIO NAZIONALE ARCHITETTI - FORMAZIONE**
- **DHL EXPRESS CORRIERE**
- **FIAT GROUP**
- **FINANZIAMENTI AGEVOLATI E CONTRIBUTI A FONDO PERDUTO**
- **INAIL PER ABBATTIMENTO PREMI**
- **MILANO PARKING**
- **SACE**
- **SALE RIUNIONI IN HOTEL (SU ROMA)**
- **SAMSUNG**
- **SEA – SOCIETÀ PER AZIONI ESERCIZI AEROPORTUALI**
- **SMART WORKING**
- **SOA – QUALIFICAZIONE PARTECIPAZIONE APPALTI**
- **TIM/NEXTALL**
- **UNI - FINCO ACCORDO PER ABBATTIMENTO COSTI DI PARTECIPAZIONE A COMMISSIONI E SOTTO COMMISSIONI UNI**
- **UNI - VISUALIZZAZIONE DELLE NORME UNI**
- **UNIVERSITÀ PER STAGE (LUISS, GUGLIELMO MARCONI E LA SAPIENZA)**
- **UPS**
- **VIDEO ISPEZIONI FOGNARIE**
- **VOLKSWAGEN GROUP S.P.A**

COMITATO DI PRESIDENZA FINCO



**Carla
Tomasi**

Presidente Finco



**Gabriella
Gherardi**

Vice Presidente
Vicario con delega a
Organizzazione
e Filiere



**Francesco
Burrelli**

Vice Presidente
Finco



**Daniela
Dal Col**

Consigliere
Incaricato Filiera
Macchine e
Attrezzature



**Fabio
Gasparini**

Consigliere
ncaricato
Sviluppo
Associativo



**Walter
Righini**

Consigliere
Incaricato
Filiera
Rinnovabili



**Lino
Setola**

Consigliere
Incaricato
della Filiera Mobilità e
Sicurezza Stradale



**Angelo
Artale**

Direttore
Generale

COMITATO CONSULTIVO FINCO

<p>Prof. Marcello Basili Professore Associato di Economia Politica presso l' Università di Siena</p>	<p>Ing. Paolo Cannavò Presidente FECC (Federazione Europea dei Manager delle Costruzioni) e membro Giunta nazionale Federmanager</p>	<p>Ing. Giovanni Cardinale Vice Presidente Consiglio Nazionale degli Ingegneri - CNI</p>	<p>Prof. Innocenzo Cipolletta Presidente AIFI e Fondo Italiano d' Investimento</p>	<p>Prof. Federico Della Puppa Ordinario di Economia e gestione delle imprese presso l'Università Iuav di Venezia</p>	<p>Ing. Francesco Karrer Ordinario di urbanistica presso l'Università di Roma "La Sapienza" e già Presidente Consiglio Superiore dei Lavori Pubblici</p>
<p>Prof. Giuseppe Martino Docente Università "La Sapienza" di Roma -Facoltà Ingegneria dell'Informazione, Informatica e Statistica - Corso di Laurea in Ingegneria Gestionale.</p>	<p>Avv. Francesco Morabito Consulente, esperto Public Affairs</p>	<p>On. Aurelio Misiti Presidente CNIM (Comitato Nazionale Italiano Manutenzione) e già Presidente Consiglio Superiore dei Lavori Pubblici</p>	<p>Prof. Manlio Vendittelli Architetto, ordinario di urbanistica, esperto in filosofia dei sistemi, pianificazione ecologica, economia circolare, Sapienza Università di Roma</p>	<p>Prof. ssa Maristella Vicini Amministratore Unico ISEA (Istituto di Studi per L'economia Applicata). Docente presso Luiss</p>	

I CONTATTI

LA SEDE



Via Brenta 13 – Roma 00198



TELEFONO
06 8555203
FAX
06 8559860



SITO WEB
www.fincoweb.org



EMAIL
finco@fincoweb.org
fincoweb@pec.it

C.F.

CODICE FISCALE
96308870581

