

Relazione annuale sull'attività di rappresentanza di interessi

Data presentazione: 11/01/2022

CONFEDILIZIA (*Organizzazioni sindacali e datoriali*)

Sede/domicilio professionale: via Borgognona, 47

Rappresentante legale: Spaziani Testa Giorgio nato/a a Roma (RM) il 22/08/1966

Persone fisiche autorizzate ad accedere alle sedi della Camera:

GAGLIANI CAPUTO GIOVANNI nato/a a Palermo (PA) il 12/03/1966 data accredito: 16/03/2017

Titolare di interessi per cui opera:

se stesso

Indicazione degli interessi rappresentati (propri o di terzi) e dei soggetti nel cui interesse l'attività è stata svolta, con le eventuali variazioni intervenute nell'anno:

Confedilizia è l'organizzazione storica dei proprietari di casa e costituisce il punto di riferimento per i proprietari di immobili e per il comparto immobiliare in genere. Opera con l'obiettivo di tutelare assistendo con la fornitura di servizi e consulenze utili agli associati

Illustrazione dell'attività di rappresentanza di interessi svolta nel corso dell'anno nei confronti dei membri della Camera dei deputati e nelle sedi di questa, dando conto in particolare:

a) degli obiettivi perseguiti attraverso lo svolgimento dell'attività

Sono state poste all'attenzione di numerosi esponenti della Camera dei deputati le istanze che la proprietà immobiliare ritiene siano utili al fine di ottenere benefici fiscali e semplificazioni degli adempimenti burocratici per il comparto tutto.

b) delle modalità di svolgimento dell'attività (proposte, richieste, suggerimenti, studi, ricerche, analisi o altra iniziativa o comunicazione orale e scritta)

Confedilizia ha posto all'attenzione delle Commissioni permanenti, bicamerali e di indagine una molteplicità di documenti e studi inerenti una pluralità di materie, tra le quali: fiscalità generale, fiscalità immobiliare, disciplina delle locazioni, urbanistica, disciplina del condominio negli edifici, procedure giudiziali, diritto di proprietà, efficienza energetica, disposizioni inerenti la prevenzione degli incendi negli edifici ecc. Ha inoltre predisposto numerose proposte emendative a provvedimenti attinenti le materie sopra indicate; dette proposte sono state illustrate ai Presidenti dei Gruppi parlamentari ed ai Commissari chiamati ad esaminare i provvedimenti stessi. Confedilizia ha altresì redatto proposte di interrogazioni parlamentari su tematiche di interesse per il comparto immobiliare che ha posto all'attenzione di alcuni deputati.

c) dei contatti effettivamente posti in essere

Nel 2021, a causa dell'emergenza epidemiologica, le consultazioni con i parlamentari non sono state svolte in presenza, ma attraverso procedure digitali.

d) del personale impiegato (dipendenti o collaboratori)

I dipendenti di Confedilizia delegati alle relazioni istituzionali o competenti per le materie che di volta in volta sono state affrontate.