Relazione annuale sull'attività di rappresentanza di interessi

Data presentazione: 30/01/2026

Associazione Nazionale unioncasa *(Associazioni di categoria o di tutela di interessi diffusi)*

Sede/domicilio professionale: VIA BOLTRAFFIO n°16b, 20159 Milano (MI)

Rappresentante legale: FLAVIO SANVITO

Persone fisiche autorizzate ad accedere alle sedi della Camera:
SANVITO FLAVIO data accredito: 07/04/2020
Bisello Floro data accredito: 07/04/2020

Titolare di interessi per cui opera:
se stesso

Indicazione degli interessi rappresentati e degli obiettivi dell'attività di rappresentanza, con le eventuali variazioni intervenute nell'anno:
Unioncasa a livello nazionale tutela la proprietà immobiliare, rappresentandola in tutte le sedi istituzionali (anche a livello territoriale) offrendo assistenza, consulenza e tutela dei diritti sia nel comparto degli affitti che delle compravendite. Oltre ai servizi di assistenza e di tutela della categoria, è legittimata alle attestazioni di conformità dei contratti a canone concordato su tutto il territorio nazionale. Si è fatta portavoce di tematiche rilevanti quali sfratti, occupazioni abusive, superbonus 110%, morosità incolpevole, ed in materia di condominio toccando anche tematiche sensibili e dal risvolto sociale, coinvolgendo spcialisti ed esperti di settore, membri della Camera, Forze dell'Ordine. Partecipa alla realizzazione del nuovo Piano Casa partecipando ai tavoli istituiti dal ministero delle infrastrutture e Trasporti. E' inoltre membro del Tavolo interparlamentare sull'Edilizia e del Tavolo Permanente sulla Casa dell'UdC.

Illustrazione dell'attività di rappresentanza di interessi svolta nel corso dell'anno nei confronti dei deputati, dando conto in particolare:

a) delle modalità di svolgimento dell’attività (proposte, richieste, suggerimenti, studi, ricerche, analisi o altra iniziativa o comunicazione orale o scritta)
Come in passato, sono state utilizzate tutte le modalità ritenute necessarie in relazione alle differenti tematiche trattate, coinvolgendo di volta in volta i nostri professionisti presenti all'interno del Direttivo e del Centro Studi nazionale. Sono state inoltrate comunicazioni scritte, proposte e pareri. Abbiamo aderito ad iniziative organizzate dai Membri della Camera anche a livello territoriale e comunque all'esterno dei locali della Camera. Sono stati inoltre coinvolti Parlamentari nell'organizzazione di webinar su tematiche aventi ad oggetto il settore immobiliare. Sono state portate all'attenzione di differenti Membri della Camera dei Deputati e all'interno delle rispettive Commissioni le proposte che Unioncasa a nome della categoria rappresentata ha ritenuto utili partecipando anche attivamente alle iniziative in cui è stata coinvolta ed invitata.

b) dei contatti effettivamente posti in essere presso le sedi della Camera dei deputati

Nessun contatto all'interno della Camera.

c) del personale impiegato durante gli incontri effettuati presso la Camera dei deputati (dipendenti o collaboratori ad esclusione delle persone fisiche già accreditate al Registro)
Nessuna persona impiegata all'interno della Camera dei Deputati.