Il Ministro della cultura

Camera Presidente,

mi pregio di inviare alla Sua attenzione la relazione concernente gli immobili adibiti a teatro ammessi ai contributi di legge relativa all'anno 2025, ai sensi dell'articolo 1, comma 4, della legge 15 dicembre 1998, n. 444, recante "*Nuove disposizioni per favorire la riapertura di immobili adibiti a teatro per attività culturali*".

Colgo l'occasione per inviare i miei più cordiali saluti.

Alessandro Giuli

On. Lorenzo Fontana
Presidente della Camera dei deputati
camera_protcentrale@certcamera.it

Camera dei Deputati ARRIVO 23 dicembre 2025 Prot: 2025/0002181/TN - Doc. firmato digitalmente da: Mibact

Il Ministro della cultura

RELAZIONE IMMOBILI ADIBITI A TEATRO AMMESSI AI CONTRIBUTI DI LEGGE
(Art. 1, comma 4, Legge 15 dicembre 1998, n. 444)

ANNO 2025

Gli interventi finanziari in favore di immobili adibiti a teatro sono stati disposti con la legge 15 dicembre 1998, n. 444 e, per le medesime finalità, riproposti ed estesi con la legge 21 dicembre 1999, n. 513. Gli interventi regolamentati dalle due leggi indicate si riferiscono al finanziamento dei lavori di restauro, ristrutturazione e adeguamento funzionale dei locali adibiti ad attività teatrali e di spettacolo. Detti interventi sono stati eseguiti e i teatri funzionano regolarmente.
Con D.M. 19 novembre 1999, ai sensi della legge 15 dicembre 1998, n. 444, sono stati assegnati complessivi € 1.549.370,70 annui per 20 anni a decorrere dal 1999. Con la successiva legge 21 dicembre 1999, n. 513, sono stati autorizzati ulteriori limiti di impegno quindicennali per la realizzazione del programma straordinario di cui al punto precedente, di € 516.456,90 a decorrere dall'anno 1999 e di € 1.549.370,70 a decorrere dall'anno 2000 (art. 2 comma 1 Legge 513/99). Con distinti decreti ministeriali (D.M. 19 novembre 1999, D.M. 28 gennaio 2000 e D.M. 6 novembre 2000) sono stati individuati n. 18 Comuni, riportati nel seguente elenco, a favore dei quali sono stati assegnati i suddetti limiti di impegno (per Ancona due limiti di impegno e per Parma tre), subordinandone l'erogazione alla presentazione del progetto delle opere da eseguire debitamente approvato, nonché all'avvenuto inizio dei lavori.

	COMUNE	IMMOBILI
1	Ancona	Teatro "Le Muse"
2	Ascoli Piceno	Teatro "I Filarmonici"
3	Cagliari	Teatro della Fondazione Pierluigi da Palestrina
4	Campobasso	Teatro Savoia
5	Catania	Teatro Vincenzo Bellini
6	Feltre (BL)	Teatro La Sena
7	Ferrara	Teatro Giuseppe Verdi
8	Milano	Teatro Puccini
9	Nuoro	Teatro Eliseo
10	Parma	Teatro Regio, Teatro Al Parco e Teatro Stabile (Teatro Due)
11	Piacenza	Teatro Municipale
12	Pontremoli (MS)	Teatro della Rosa
13	Potenza	Teatro Francesco Stabile
14	Reggio Emilia	Teatri Romolo Valli e Ariosto
15	Sarzana (SP)	Teatro degli Impavidi
16	Savona	Teatro Gabriello Chiabrera
17	Stradella (PV)	Teatro Sociale
18	Venezia	Palazzo del Cinema al Lido di Venezia

Sulla base dei criteri e delle modalità fissate dall'On. Ministro pro-tempore, la quota del finanziamento erogato dall'Istituto finanziatore (Cassa Depositi e Prestiti e altri istituti di credito) è stata rimborsata dal Ministero della cultura con rate semestrali posticipate (giugno e dicembre) comprensive di capitale ed interessi, a valere sulle risorse di cui al capitolo di spesa n. 8740.

Camera dei Deputati ARRIVO 23 dicembre 2025 Prot: 2025/0002181/TN

In occasione della scadenza di giugno 2006, Cassa Depositi e Prestiti S.p.a. ha rimodulato la durata del piano di ammortamento nonché il tasso applicato. Tale operazione ha portato a ridefinire in 35 anni il periodo di ammortamento dei mutui, inizialmente previsto in venti o quindici anni.

Altresì, nel febbraio 2014 lo stesso istituto bancario ha rimodulato, su richiesta del Comune di Parma, il piano di ammortamento con riduzione della rata a partire dal 1° luglio 2014.

Ciò ha comportato la riduzione sia della rata semestrale del mutuo ai Comuni di Parma e Cagliari, piano gestione n. 1, da € 147.134,90 a € 144.937,69, sia della rata semestrale del mutuo ai 5 Comuni (Campobasso, Savona, Parma, Ascoli Piceno, Piacenza), piano di gestione n. 3, da € 126.999,85 a € 126.632,85.

Nel corso del 2016, pertanto, sono state liquidate rate di mutuo con scadenza 30 giugno e 31 dicembre 2016 (come da tabella riportata in basso) per complessivi € 1.266.180,71 con, in dettaglio, le seguenti destinazioni:

L. 444/1998 - Cap. 8740 - Piano di gestione n. 1 (rata di giugno 2016 e dicembre 2016)	
Comune di Ancona - Dexia Crediop S.p.A.	**2 rate da € 51.645,69 (scad. 2020)**
Comune di Venezia - Intesa San Paolo S.p.A.	**2 rate da € 103.291,37 (scad. 2019)**
Comuni di Parma e Cagliari – Cassa Depositi e Prestiti	**2 rate € 144.937,69 (scad. 2035)**
L. 513/1999 - Cap. 8740 - Piano di gestione n. 3 (rata di giugno 2016 e dicembre 2016)	
Comune di Ancona - Dexia Crediop S.p.A.	**2 rate da € 206.582,75 (scad. 2016)**
Comuni di Campobasso, Savona, Parma, Ascoli Piceno, Piacenza - Cassa Depositi e Prestiti	**2 rate da € 126.632,85 (scad. 2035)**
	Tot. € 1.266.180,71

Nel corso del 2017, per effetto della scadenza del mutuo relativo al comune di Ancona-Dexia Crediop di cui alla legge 21 dicembre 1999, n. 513, sono state liquidate le rate di mutuo per complessivi € 853.015,20.

Nell'annualità 2018, sono state liquidate le rate di mutuo per un importo di € 853.015,20, con le medesime scadenze semestrali.

Parimenti, nell'annualità 2019, sono state liquidate rate semestrali per l'importo di € 853.015,20, come indicato di seguito:

Camera dei Deputati ARRIVO 23 dicembre 2025 Prot: 2025/0002181/TN

L. 444/1998 - Cap. 8740 - Piano di gestione n. 1 (rata di giugno 2019 e dicembre 2019)
Comune di Ancona - Dexia Crediop S.p.A. (1 rata da € 51.645,69 e 1 rata da € 51.645,68 - scad. 2020)
Comune di Venezia - Intesa San Paolo S.p.A. (1 rata da € 103.291,38 e 1 rata da € 103.291,37 - scad. 2019)
Comuni di Parma e Cagliari – Cassa Depositi e Prestiti (2 rate da € 144.937,69 - scad. 2035)
L. 513/1999 - Cap. 8740 - Piano di gestione n. 3 (rata di giugno 2019 e dicembre 2019)
Comuni di Campobasso, Savona, Parma, Ascoli Piceno, Piacenza - Cassa Depositi e Prestiti (2 rate da € 126.632,85 - scad. 2035)
Tot. € 853.015,20

Nel corso del 2020, ad estinzione del mutuo relativo al comune di Venezia - Intesa San Paolo S.p.A. di cui alla legge 15 dicembre 1998, n. 444, sono state liquidate le rate di mutuo per complessivi € 646.432,43, secondo la tabella di seguito riportata:

L. n. 444/1998 - Cap. 8740 - Piano di gestione n. 1 (rata di giugno 2020 e dicembre 2020)
Comune di Ancona - Dexia Crediop S.p.A. (1 rata da € 51.645,69 e 1 rata da € 51.645,66 - scad. 2020)
Comuni di Parma e Cagliari – Cassa Depositi e Prestiti (2 rate da € 144.937,69 - scad. 2035)
L. n. 513/1999 - Cap. 8740 - Piano di gestione n. 3 (rata di giugno 2020 e dicembre 2020)
Comuni di Campobasso, Savona, Parma, Ascoli Piceno, Piacenza - Cassa Depositi e Prestiti (2 rate da € 126.632,85 - scad. 2035)
Tot. € 646.432,43

Camera dei Deputati ARRIVO 23 dicembre 2025 Prot: 2025/0002181/TN

Per ciascuna delle annualità 2021, 2022, 2023, 2024 e 2025 si è provveduto alla liquidazione delle rate di mutuo di pari importo totale di € 543.141,08, come indicato di seguito:

	Anno					
L. n. 444/1998 Cap. 8740 Piano di Gestione n. 1	**2021**	**2022**	**2023**	**2024**	**2025**	
Comuni di Parma e Cagliari Cassa Depositi e Prestiti	€ 289.875,38	€ 289.875,38	€ 289.875,38	€ 289.875,38	€ 289.875,38	**scad. 12/2035**
L. n. 513/1999 Cap. 8740 Piano di Gestione n. 3						
Comuni di Campobasso, Savona, Parma, Ascoli Piceno, Piacenza Cassa Depositi e Prestiti	€ 253.265,70	€ 253.265,70	€ 253.265,70	€ 253.265,70	€ 253.265,70	**scad. 12/2035**
	€ 543.141,08	**€ 543.141,08**	**€ 543.141,08**	**€ 543.141,08**	**€ 543.141,08**	

Nell'annualità 2026, si prevede di liquidare il medesimo importo di € 543.141,08.

Camera dei Deputati ARRIVO 23 dicembre 2025 Prot: 2025/0002181/TN